

林芝市巴宜区自然资源局

ཉིང་ཁྱིའི་གྲོང་ཁྱེར་གྱི་འཕུལ་ཁྲིམས་ལྟར་དང་བྱུང་ཐོན་ཁྲིམས་ལྟར།

关于《巴宜区多布西片区林巴宜挂 2018-05 地块控制性详细规划局部调整方案》的公示

根据《林芝市人民政府专题会议纪要》（〔2024〕117号）关于研究林芝藏南桃谷项目相关事宜工作要求，按照《巴宜区多布西片区林巴宜挂 2018-05 地块控制性详细规划局部调整论证报告》，对林巴宜挂 2018-05 地块用地指标进行调整，现将林巴宜挂 2018-05 地块动态维护内容公示如下：

用地指标调整前后对比表

名称	用地性质	规划用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (米)	绿地率 (%)	停车位
调整前	旅馆用地 (090104)	87469.747	≤ 0.8	≤ 25	18	≥ 35	≥ 1.0 个 /100m ²
调整后	旅馆用地 (090104)	87469.747	≤ 0.8	≤ 25	30	≥ 35	≥ 1.0 个 /100m ²

根据林芝市控制性详细规划动态维护管理相关规定，现对林巴宜挂 2018-05 地块指标调整情况进行公示，收集意见建议。

公示时间：2024 年 12 月 31 日至 2025 年 1 月 29 日（含节假日），共 30 日。

反映方式和时限：如您认为该地块指标调整影响到您的合法权益，或者您对该论证报告有意见或建议，请在公示期内通过电话、书面传真等形式向我局反馈意见，或者直接前往巴宜区自然资源局进行反馈。有效的反馈意见、建议必须包括反馈者的真实

姓名、有效的联系方式、所提的意见或建议内容，并提供公示事项影响您合法权益的证明。我局将对反馈意见予以充分考虑，并作为本次局部地块指标调整的参考依据。

如需申请听证的，请于公示当日起 10 日内提交书面听证申请，并说明听证理由和内容。

联系人：旺珍 联系电话：18389046669

传真：0894-5831339

地址：林芝市巴宜区尼池路 6 号

附：调整地块位置示意图





318国道

拉林公路

本地块

尼洋河