

巴宜区布久乡国土空间 总体规划

(2024—2035年)

(公示稿)



前言

国土空间规划是国家空间发展的指南，是推动高质量发展、创造高品质生活、实施高效能治理的重要举措。立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，推动布久乡生态保护和可持续发展不断取得新成就。

《巴宜区布久乡国土空间总体规划（2024—2035年）》（以下简称《规划》）坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神，全面落实中央第七次西藏工作座谈会精神。《规划》是对《林芝市国土空间总体规划（2021—2035年）》和《巴宜区国土空间总体规划（2021—2035年）》的落实，是一定时期内全乡国土空间保护、开发、利用、修复的行动纲领。《规划》对新时代全乡国土空间开发保护作出总体安排，是全乡国土空间发展的指南和经济社会高质量发展蓝图，是编制村庄规划的基本依据，是相关专项规划的空间基础。



规划总则



指导思想



规划原则



规划范围与期限

1

指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大、二十届历次全会和习近平总书记重要讲话精神，有机融合主体功能区规划、城乡规划、土地利用规划等各类空间性规划，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，立足区域发展思路，结合布久乡生态禀赋、区位优势与产业基础，突出生态保护、城乡融合、产业升级导向，深度融入农文旅融合等发展实践，实现基层国土空间总体规划的战略性和全局性与可操作性有机统一，为全面实现乡村振兴提供科学空间支撑。

规划原则

坚持底线约束，筑牢安全屏障

贯彻习近平生态文明思想，树立“绿水青山就是金山银山”理念，坚持山水林田湖草是生命共同体的理念，落实上位规划划定的“三区三线”，统筹发展和保护的关系，严守生态安全、粮食安全和国土安全底线。

坚持人民至上，促进品质提升

坚持以人民为中心，聚焦发展所需、群众所盼。以科学规划为引领，保障公共服务和公共空间供给，促进农牧业提质增效、农牧区宜居宜业、农牧民富裕富足，引领宜居宜业和美乡村建设，推进乡村全面振兴。

坚持全域管控，推进节约集约

统筹新型城镇化和乡村全面振兴，坚持城乡融合和区域协调发展。严格落实上位规划下达核心指标，并合理分解至村。严格控制新增建设用地规模，推动存量建设用地盘活利用，推进自然资源节约集约高效利用。

坚持因地制宜，突出特色发展

尊重自然地理格局，加强历史文化资源的保护和开发利用，突出地域特点和时代特征，因地制宜、分类施策，塑造城乡特色景观风貌，建设有特色、有文化、有记忆的美丽乡镇。

坚持公众参与，实现开放共享

坚持开门编规划，广泛集聚民智。加强社会协同和公众参与，尊重民意，引导各方献计献策，建立全流程、多渠道的公众参与机制，提高规划编制的实操性、乡村建设的时效性和乡村治理的有效性。

规划范围与期限

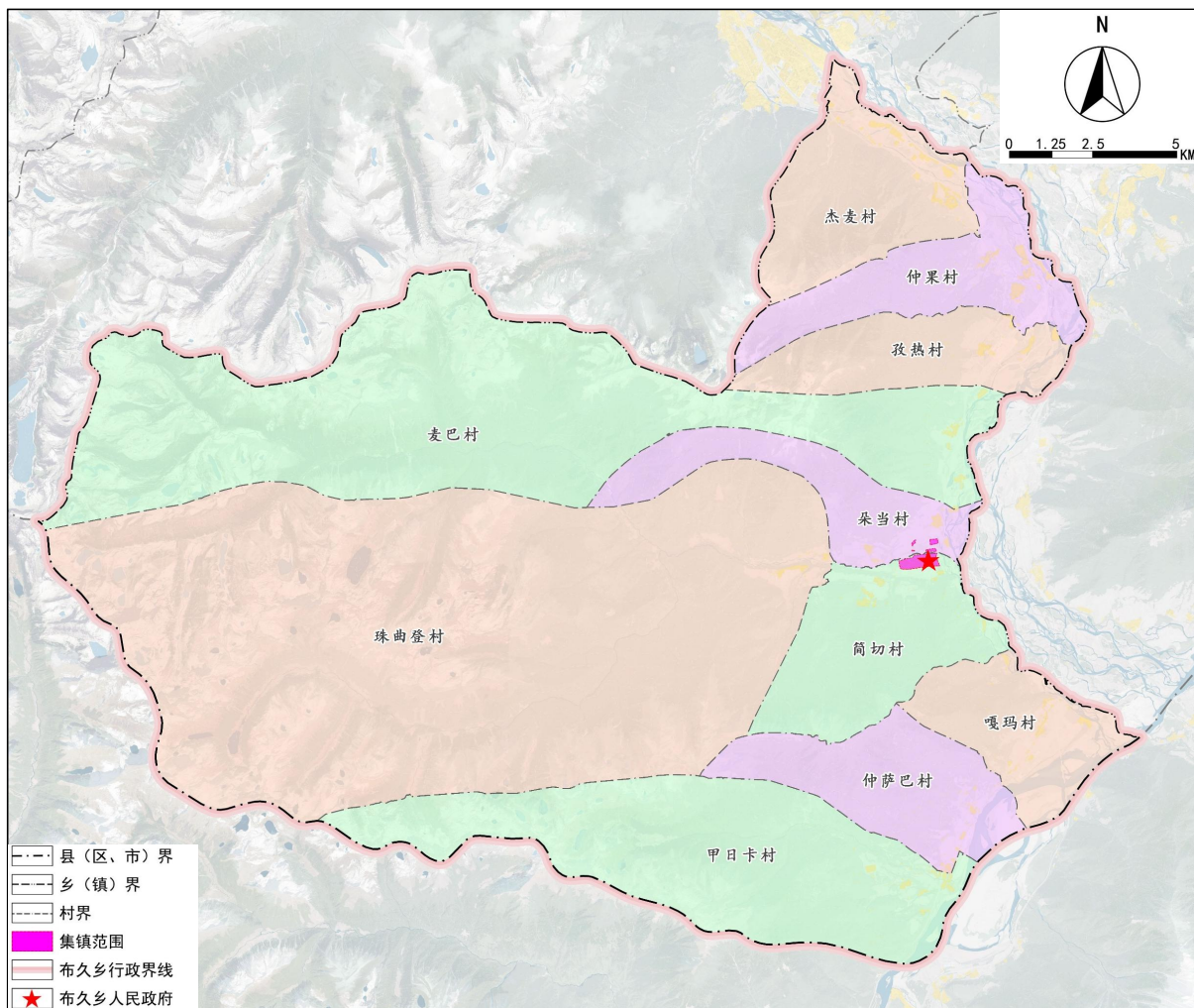
► 规划范围

乡域规划范围：涵盖巴宜区布久乡行政管辖范围内的全部国土空间，包括简切村、杰麦村、仲果村、孜热村、麦巴村、朵当村、珠曲登村、嘎玛村、仲萨巴村、甲日卡村等10个行政村辖区范围。根据第三次全国国土调查及最新年度国土变更调查数据，乡域规划用地总面积为49223.33公顷。

集镇规划范围：位于简切村，为集镇空间上集中连片发展的建设用地区域，规划用地总面积为37.44公顷。

► 规划期限

《规划》期限为2024—2035年。规划基期年为2023年，目标年为2035年，近期至2030年，远景展望至2050年。



基础评估

 地理区位

 自然条件

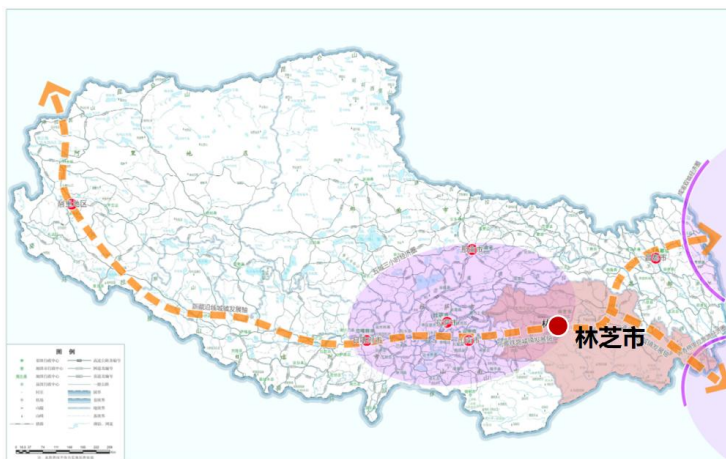
 文化资源

 社会经济

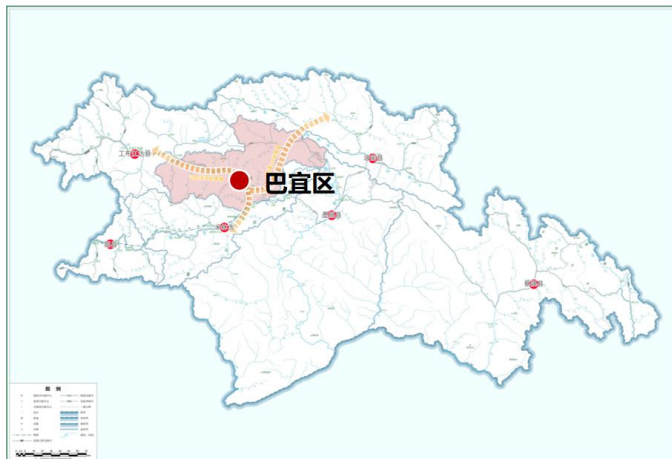
2

地理区位

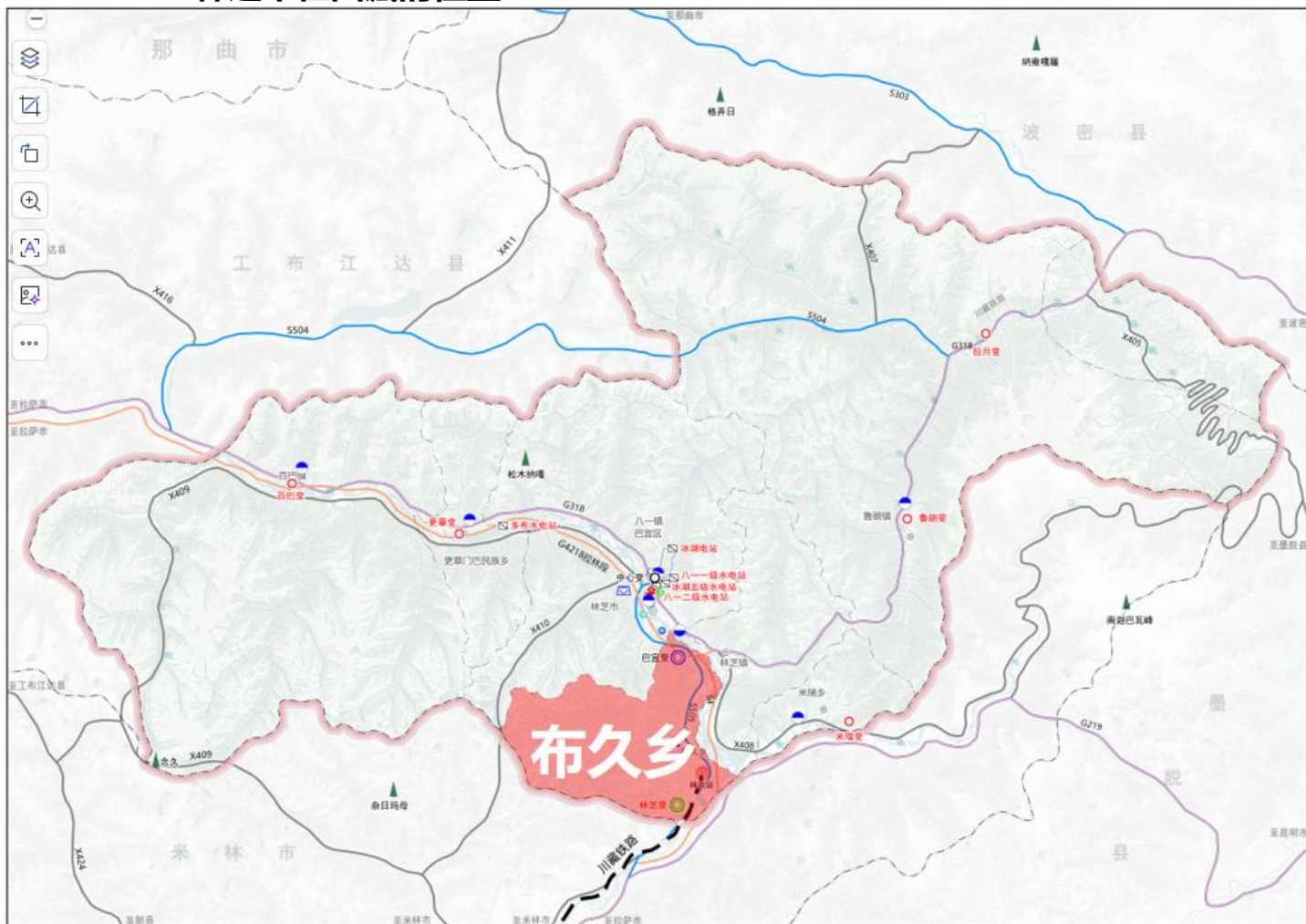
布久乡，位于巴宜区南部，雅鲁藏布江与尼洋河在嘎玛村交汇。东隔雅鲁藏布江与布久乡相望，西南与米林县接壤，北邻八一镇。S505公路贯穿其境，至巴宜区中心城区约30分钟车程，米林机场约30分钟，林芝火车站位于布久乡孜热村。布久乡以农业为主，拥有丰富的自然风光和历史文化资源，地理位置优越，农产品资源丰富。



林芝市在西藏的位置



巴宜区在林芝市的位置



布久乡在巴宜区的位置

自然条件

地形地貌

布久乡地势呈西高东低，地形以高山峡谷为主，同时分布着河谷平地。雅鲁藏布江和尼洋河的交汇形成了独特的水系景观。

气候条件

布久乡属于高原温带半湿润季风气候，温和湿润，四季分明，降水充沛，日照充足，昼夜温差大。

水文条件

布久乡水资源丰富，境内主要河流水系可概括为“一江一河三支曲”，即雅鲁藏布江、尼洋河、墨躲龙巴曲、不确郎波龙巴曲、杂子云妹曲。



文化资源

布久乡境内有雅鲁藏布江、尼洋河、确果令仲等自然景观，以及喇嘛岭寺、布久拉康寺等历史文化景观。主要景区包括喇嘛岭景区、珠曲登景区、琼果林景区等。

布久拉康是一座宁玛派寺庙，主殿方形金顶，塔式三楼，高约30米，位于朵当村的省道306旁边。至今已有1400多年历史，历史上俗称“布久三宝地之一”，是自治区级文物保护单位。



喇嘛岭寺位于简切村西南面的山坳里，建于二十世纪三十年代末，在1950年的大地震中被毁，1987年寺庙重建。喇嘛岭寺属藏传佛教四大教派之一的宁玛派（俗称红教）寺庙，主供宁玛派创始人莲花生大师塑像，经堂供释迦牟尼塑像。

珠曲登寺是巴宜区唯一一座噶举派寺庙，坐落于珠曲登村东南侧，紧邻布久乡喇嘛岭寺景区。“珠”藏语翻译为神龙。“曲登”翻译为佛塔，相传此地为供奉神龙而修建佛塔的地方，村名也由此而来。



社会经济

➤ 第一产业

以传统高原种植业和畜牧业为主，主要种植青稞、小麦、油菜等作物，养殖牦牛、藏猪等特色畜种，形成农牧结合的生产体系。近年来逐步发展玫瑰种植、林下资源采集等特色产业。

➤ 第二产业

主要为工业和建筑业，包括农畜产品深加工基地、杰麦村产业园、生猪屠宰场。

➤ 第三产业

三产包括商业服务业、餐饮业、交通服务业、旅游业等，发展较好。乡域范围有喇嘛岭景区、琼果林景区、工布原乡景区、藏汉情缘水果基地、珠曲登沟、珠曲登寺、火车站、布久色吉拉康等，旅游发展潜力较大，是巴宜区重点发展的旅游乡镇。



定位与目标



规划目标



发展定位

3

规划目标

➤ 2030年总体发展目标

至2030年，持续巩固拓展脱贫攻坚成果，乡域生产总值和人均收入水平稳步提升。国土空间格局进一步优化，生态环境明显改善，乡村面貌焕然一新。乡村文明逐步提升，优秀传统文化得到传承与弘扬。粮食安全保障体系更加稳固，耕地保护制度严格落实，农业综合生产能力显著提高。文化旅游产业蓬勃发展，乡村旅游资源得到有效开发。

➤ 2035年总体发展目标

至2035年，国土空间安全底线全面巩固，国土空间开发格局全面优化，国土空间治理体系全面完善，国土空间治理能力逐步提升，资源节约集约利用水平显著提高，生态环境得到有效保护和修复，人与自然和谐共生的国土空间发展格局基本形成。

生态空间得到有效保护；

城镇空间更加集约高效；

空间支撑体系更加完善；

国土空间彰显特色魅力；

国土空间治理系统完善。

➤ 2050年总体发展目标

至2050年，全面实现城乡一体化格局，以城带乡，城乡共荣。将建成满足人民美好生活向往、承载高质量生活的美丽家园，产业结构优化升级，社会服务保障体系完善，城乡基础设施互联互通，全面建成生态宜居小镇典范、物流集散枢纽高地、文化旅游特色名片及乡村振兴示范区。

发展定位

落实《巴宜区国土空间总体规划（2021—2035年）》等上位规划赋予布久乡的主体功能、城镇职能与发展指引，立足本乡建设现状与特色资源禀赋，紧扣**巴宜-米林**协同发展战略，依托**林芝火车站**、**S4（米林高速）**、**G4218（雅叶高速）**等交通枢纽干线优势，抢抓**一二三产融合**、**农文旅提质**、**乡村振兴**各类政策机遇，将布久乡定位为：

巴米协同桥头堡 乡村振兴示范乡

“巴米协同”发展核心先行区
林芝一二三产融合示范基地
工布文化体验目的地

集镇性质：立足巴宜-米林协同发展前沿核心节点区位，依托拉林铁路、雅叶高速、林芝机场高速等国家级重大交通工程落地赋能，**服务保障国家重大项目建设**，集聚农产品加工、区域物流集散、工布文化文旅体验功能，打造**巴宜区南部产旅融合型协同枢纽生态集镇**。

国土空间保护开发格局

☐ 统筹落实底线约束

☐ 国土空间总体格局

☐ 国土空间规划分区

4



统筹落实底线约束

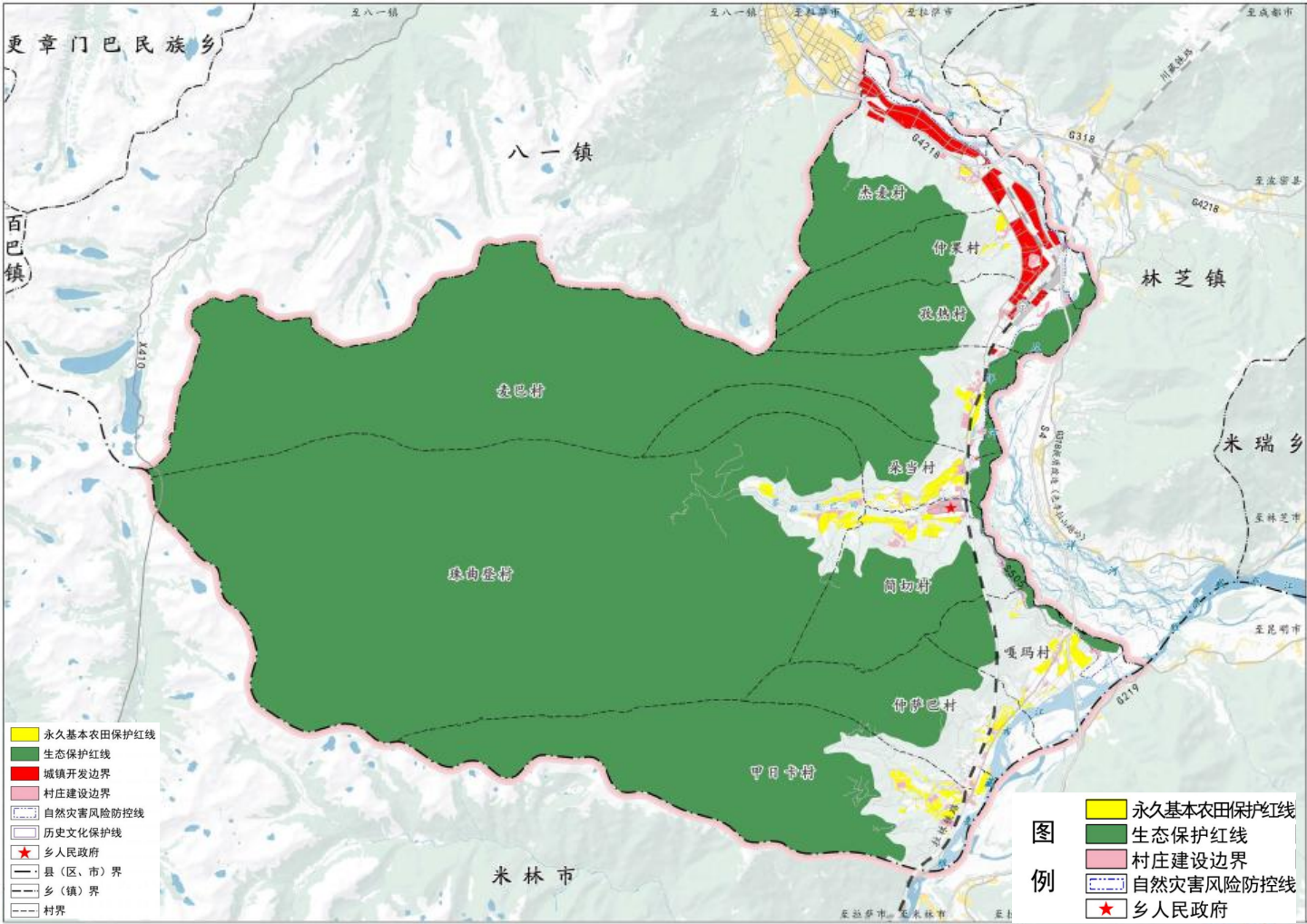
严格落实耕地和永久基本农田保护红线

确保耕地和永久基本农田优先划定、应划尽划、应保尽保。落实上级下达的耕地和永久基本农田保护任务。

落实生态保护红线

生态保护红线一经划定，未经批准，严禁擅自调整。自然保护地边界发生调整的，依据相关批准文件，对生态保护红线做相应调整。生态保护红线内按自然保护地核心保护区和其他区域进行分类管控，自然保护地核心保护区原则上禁止人为活动。

乡域重要控制线分布图



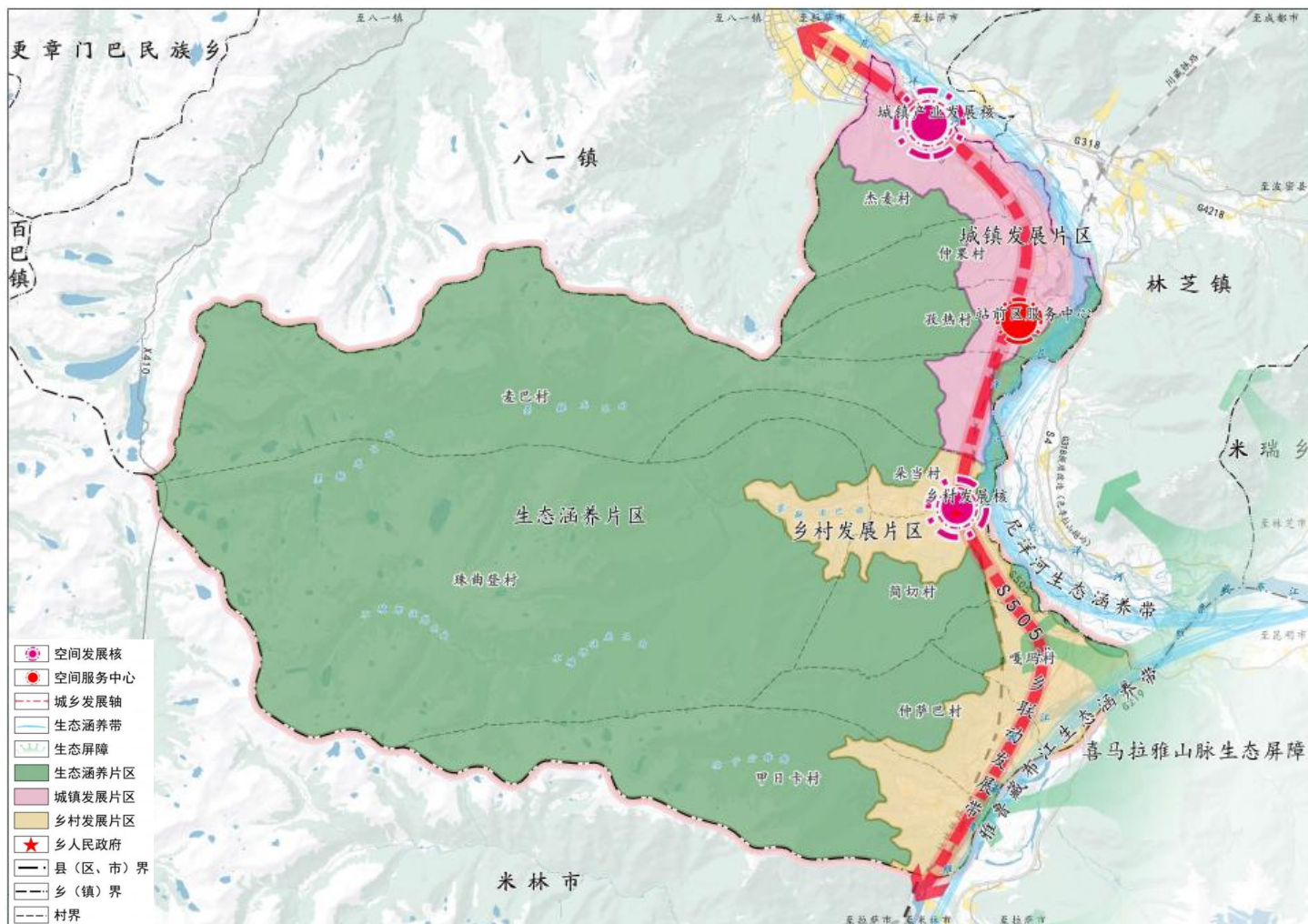
国土空间总体格局

构筑“一轴两核一中心、一屏两带三片区”的总体格局

落实巴宜区“一屏四区护一核，两轴一带串六心”的国土空间总体格局，围绕布久乡的空间本底特征，积极构建“一轴两核一中心、一屏两带三片区”的国土空间总体格局。

- **“一轴”**：指依托S505由北向南串联乡域居民点构建的城乡联动发展轴；
- **“两核”**：分别是以集镇为主的乡村发展核和杰麦产业园为主的工业园产业发展核；
- **“一中心”**：以林芝火车站为依托的站前区物流及配套产业的服务中心；
- **“一屏”**：以喜马拉雅山脉形成的高原山体生态屏障；
- **“两带”**：以尼洋河、雅鲁藏布江为依托形成生态涵养带，重点对水环境治理、沿岸生态环境的整治；
- **“三片区”**：分别是北部依托林芝市经济开发区和火车站的城镇发展片区，南部为乡村产业发展空间的乡村发展片区和东部自然保护区为主的生态涵养片区。

乡域国土空间总体格局图



国土空间规划分区

衔接落实巴宜区国土空间总体规划分区，并进一步细化至二级分区

落实布久乡战略定位和国土空间格局，遵循全域全覆盖、不交叉、不重叠的基本原则，合理划分国土空间保护和开发利用格局，实现全域全类型用地用途管制。**将乡域划分为五个一级规划分区，包括农田保护区、生态保护区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区，并进一步细化至二级分区。**

- 生态保护区：**布久乡生态保护区占乡域国土面积比例最大，是藏东南生态安全屏障的核心组成部分。主要涵盖色尼洋河水系湿地、水源涵养区及生物多样性核心栖息地，包含生态保护红线划定范围。按照生态保护红线相关管理办法进行管理。
- 生态控制区：**布久乡生态控制区是生态保护区与乡村发展区之间的缓冲衔接空间，主要包括尼洋河等水系沿岸生态廊道、山体边坡防护带等。允许在不降低生态功能、不破坏自然生态系统、符合准入条件的前提下适度开发利用。
- 农田保护区：**布久乡农田保护区是落实巴宜区高原特色农牧产品供给定位的核心空间。主要分布在乡域地势平缓、水土条件适宜的区域，保护区内重点用于粮食生产，应按照永久基本农田保护要求进行严格管控。
- 乡村发展区：**布久乡乡村发展区广泛分布于乡域各村组。乡村发展区应以促进农业和乡村特色产业发展、改善农民生产生活条件为导向，提升农村人居环境。

农业空间



农业空间保护



农用地整治

5



农业空间保护

➤ 落实耕地和永久基本农田保护目标

落实最严格的耕地保护制度，对永久基本农田实行特殊保护。坚决遏制耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”，规范耕地占补平衡，严格实施年度“占优补优”与“先补后占”。

➤ 多途径补充耕地，落实耕地保护政策

严守巴宜区耕地和永久基本农田保护红线，落实耕地保护与粮食安全责任制。梳理“即可恢复”“工程恢复”地类及流失耕地的图斑信息，在不破坏高原生态格局、尊重农牧民意愿、保障经营者合法权益的前提下，稳妥有序推进耕地恢复工作，多措并举找回流失耕地，筑牢区域粮食安全底线。

➤ 以高标准农田建设为重点，提升耕地质量

落实“两强一增”行动计划，统筹高原农田交通水利设施配套建设，积极开展低效耕地提质改造、“旱改水”工程、农田水利“最后一公里”建设及高效节水灌溉等重点项目，推进高标准农田建设，提高耕地综合生产能力，逐步将永久基本农田改善为旱涝保收的稳产农田。结合中低产田的改造、土壤培肥改良等措施，提升耕地地力。

➤ 因地制宜，改善耕地生态环境

通过土地平整、保护性耕作、农田防护林网建设及生态保护修复工程，推动无公害、绿色农畜产品生产，增强高原生态系统服务功能。科学布局生态项目，加强耕地周边生态工程建设，保护耕地质量，优化农牧区田园景观，为乡村宜居环境筑牢绿色生态屏障，实现耕地保护与生态保护协同发展。

农用地整治

创新全域土地综合整治，推动要素布局统筹

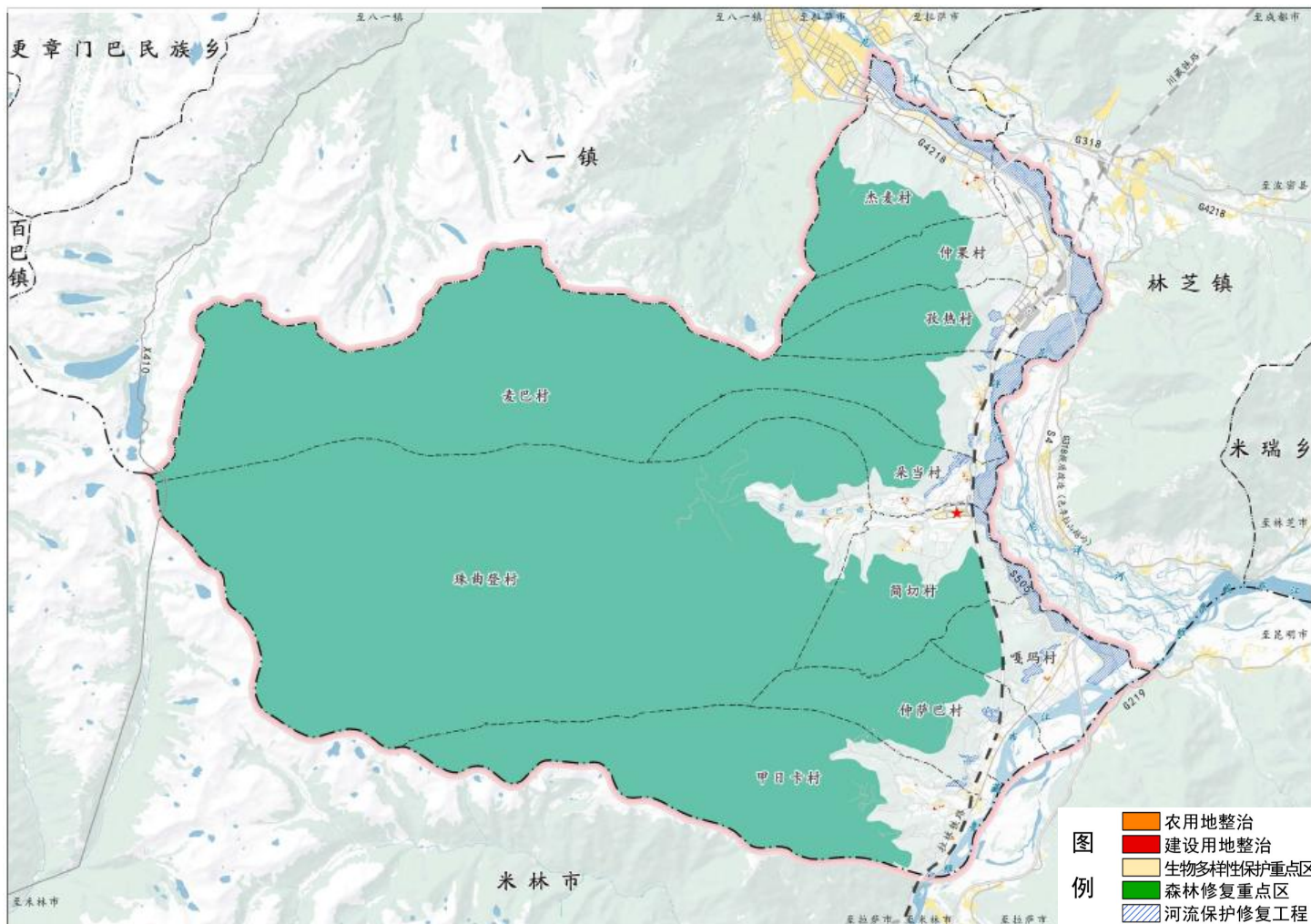
通过土地平整、土壤改良、完善灌排设施、优化路网林网布局等方式，增加耕地面积。有序推进农用地整理，逐步将永久基本农田纳入高标准农田建设范围进行提质改造，引导耕地内部围合的低效园地、林地，废弃沟渠、坑塘水面等复垦为耕地。规范推进村庄建设用地整理，从道路交通设施通畅、公共服务设施完善、人居环境整治等方面着手，合理布局农村基础设施、公共事业和一二三产业，优化生产、生活和生态空间格局，助推乡村全面振兴。

高标准农田建设

耕地后备资源开发

设施农用地整理

乡域生态修复与国土综合整治图



生态空间



生态保护格局



生态修复

6



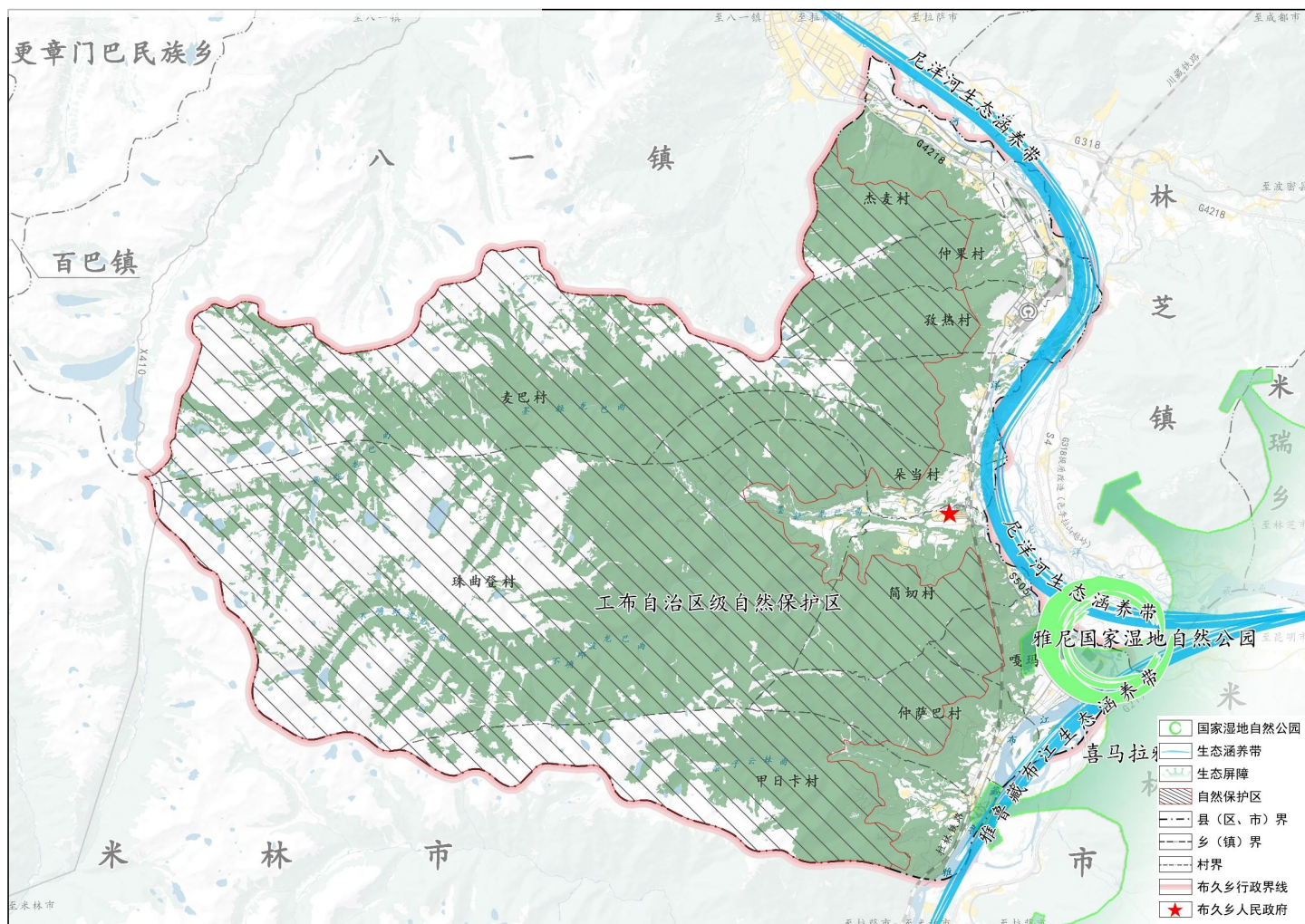
生态保护格局

“一园一区一屏两带”的山清水秀生态保护格局

坚持“山水林田湖草冰”生命共同体理念，优先保护森林、湿地、草原、河流等高原生态系统，维护生态安全和生物多样性，构建“一园一区一屏两带”的生态系统保护格局。

- **“一园”**：西藏雅尼国家湿地自然公园，重点对湿地及周边动植物的保护，保护青藏高原的鸟类越冬栖息地，维护湿地生态健康。
- **“一区”**：西藏工布自治区级自然保护区，
- **“一屏”**：依托喜马拉雅山脉构建的高原山体生态屏障。
- **“两带”**：以尼洋河、雅鲁藏布江流域为生态涵养带。

乡域生态空间保护格局图



生态修复

森林质量提升

森林质量提升以林地退化为依据，在杰麦村、仲果村、简切村、嘎玛村、甲日卡村等林地退化严重以及生态功能重要性高的区域，重点关注高山峡谷内宜林荒山荒地、采伐迹地和疏林地的植被恢复。依托退化林修复、低效林改造、森林抚育和封育管护工程，实施分区差异化植树造林与管护，对现有林区实施抚育管护和森林质量精准提升。加强森林防火和森林病虫害防治，确保森林资源安全。

湿地恢复治理

依据湿地退化和生态功能重要性，划分区域，在麦巴村、朵当村、简切村等湿地退化严重区域，开展湿地恢复治理工程。重点加强西藏雅尼国家级湿地自然公园建设，建立健全湿地保护制度和机制体制，完善湿地保护网络体系。

生物多样性维护

以生物多样性保护功能重要性评价结果为依据，在麦巴村、珠曲登村等区域，开展生物多样性保护工程。建设以西藏雅鲁藏布大峡谷国家级自然保护区、西藏工布自治区级自然保护区为主体的自然保护地体系，加强野生动植物保护修复，加快构建以自然保护地及其周边生态功能缓冲区为核心生境斑块。

水土流失防治

水土流失防治以水土流失极脆弱区为重点区，主要涉及杰麦村、甲日卡村等村。重点加强高山峡谷和河谷地区水土流失预防保护工作。

城乡空间

□ 镇村体系优化

□ 村庄布局优化

□ 产业发展布局



镇村体系优化

镇村等级结构

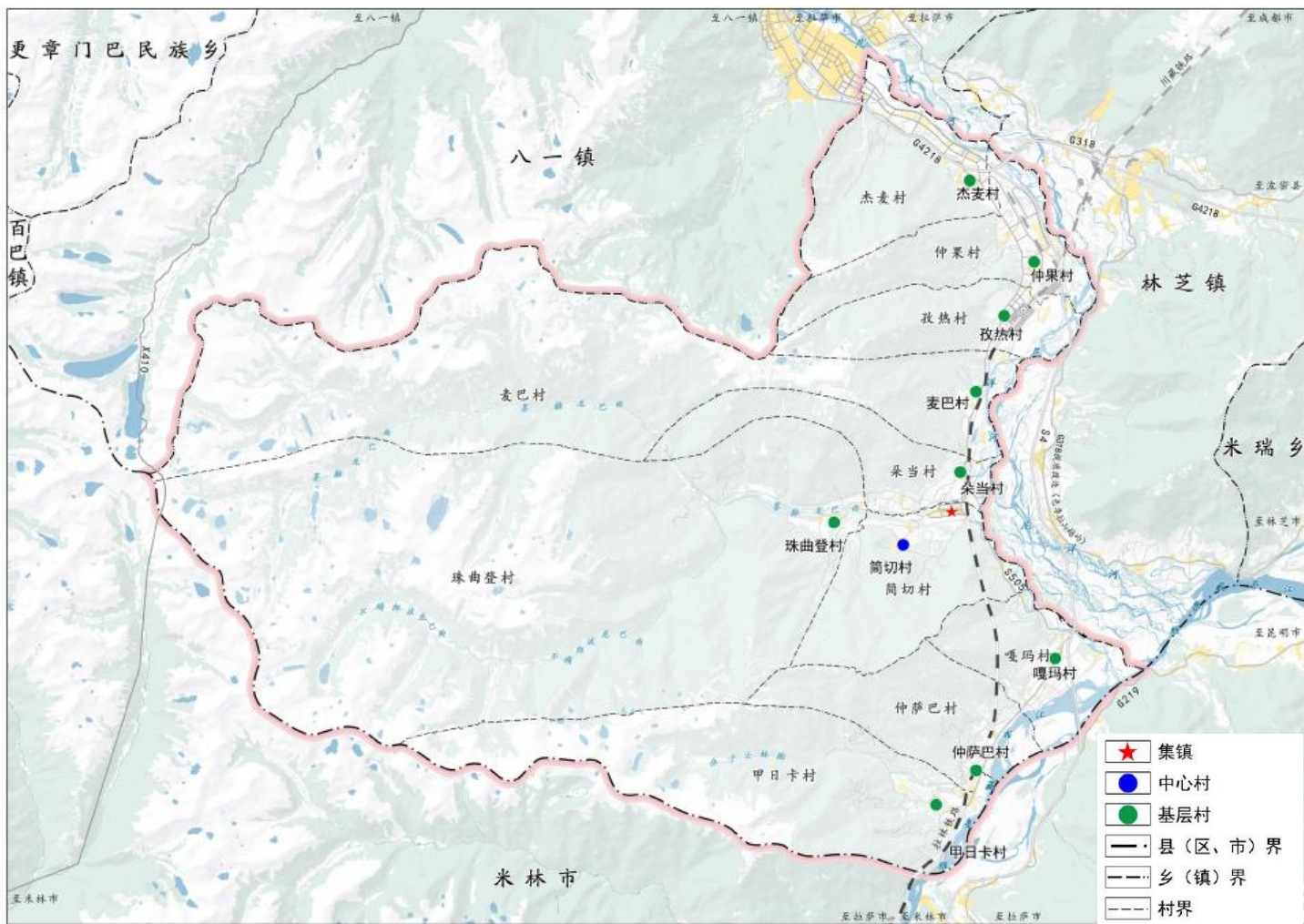
构建“集镇—中心村—基层村”的镇村等级结构。

集镇。集镇是全乡政治、经济、文化、教育和休闲中心。重点强化面向全域的乡村产业服务和公共服务功能培育，是未来城镇人口的主要集聚地。

中心村。规划中心村1个，为简切村，位置适中，与集镇及各基层村交通方便，公共服务设施相对完善，有一定集贸基础的村庄，主要服务周边村庄。

基层村。规划基层村9个，分别为杰麦村、仲果村、孜热村、麦巴村、朵当村、珠曲登村、嘎玛村、仲萨巴村、甲日卡村，是辖区生活聚集和生活服务中心，除城镇建设区及中心村外的自然村庄，行政村内长期自然形成的、具备基本基础设施和服务设施的农村居民点。

乡域镇村体系规划图





村庄布局优化

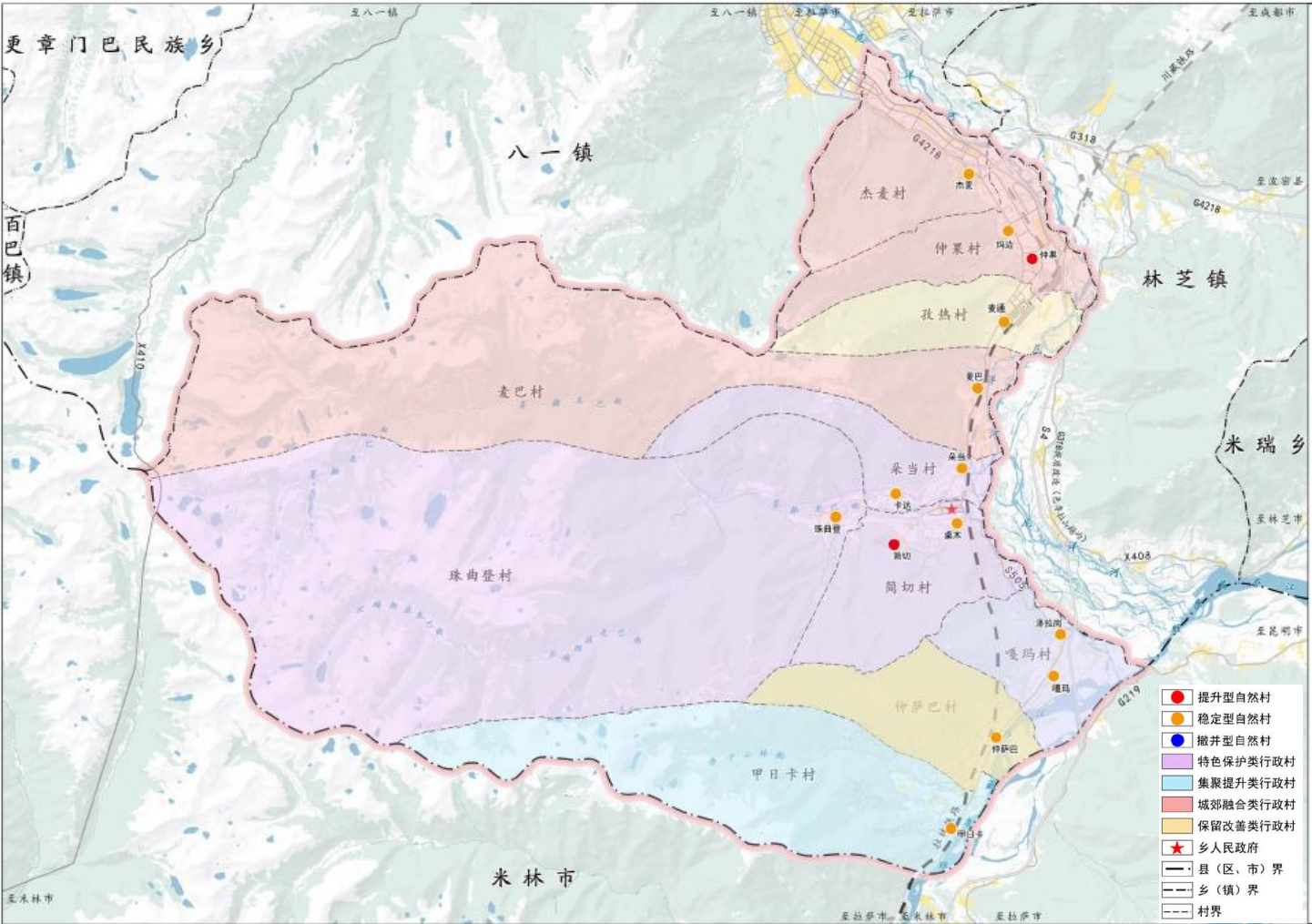
行政村分类

将全域范围内10个行政村分为集聚提升类、特色保护类、城郊融合类、保留改善类。**其中集聚提升类村庄1个**（甲日卡村）、**特色保护类村庄4个**（嘎玛村、朵当村、简切村、珠曲登村）、**城郊融合类3个**（杰麦村、麦巴村、仲果村）、**保留改善类2个**（仲萨巴村、孜热村）。

居民点分类

将布久乡农村居民点划分为提升型、稳定型等2类，**其中提升型居民点2个**（仲果村、简切村），**稳定型居民点12个**（杰麦村、麦巴村、嘎玛村、玛边村、泽拉岗村、甲日卡村、仲萨巴村、卡达村、卓木村、朵当村、珠曲登村、通麦村）。

乡域村庄布点规划图



产业发展布局

产业空间结构

构建“一轴一带、三心两区多点”的乡域产业发展格局。

“一轴”：以S505串联乡域产业形成的城乡产业发展轴。

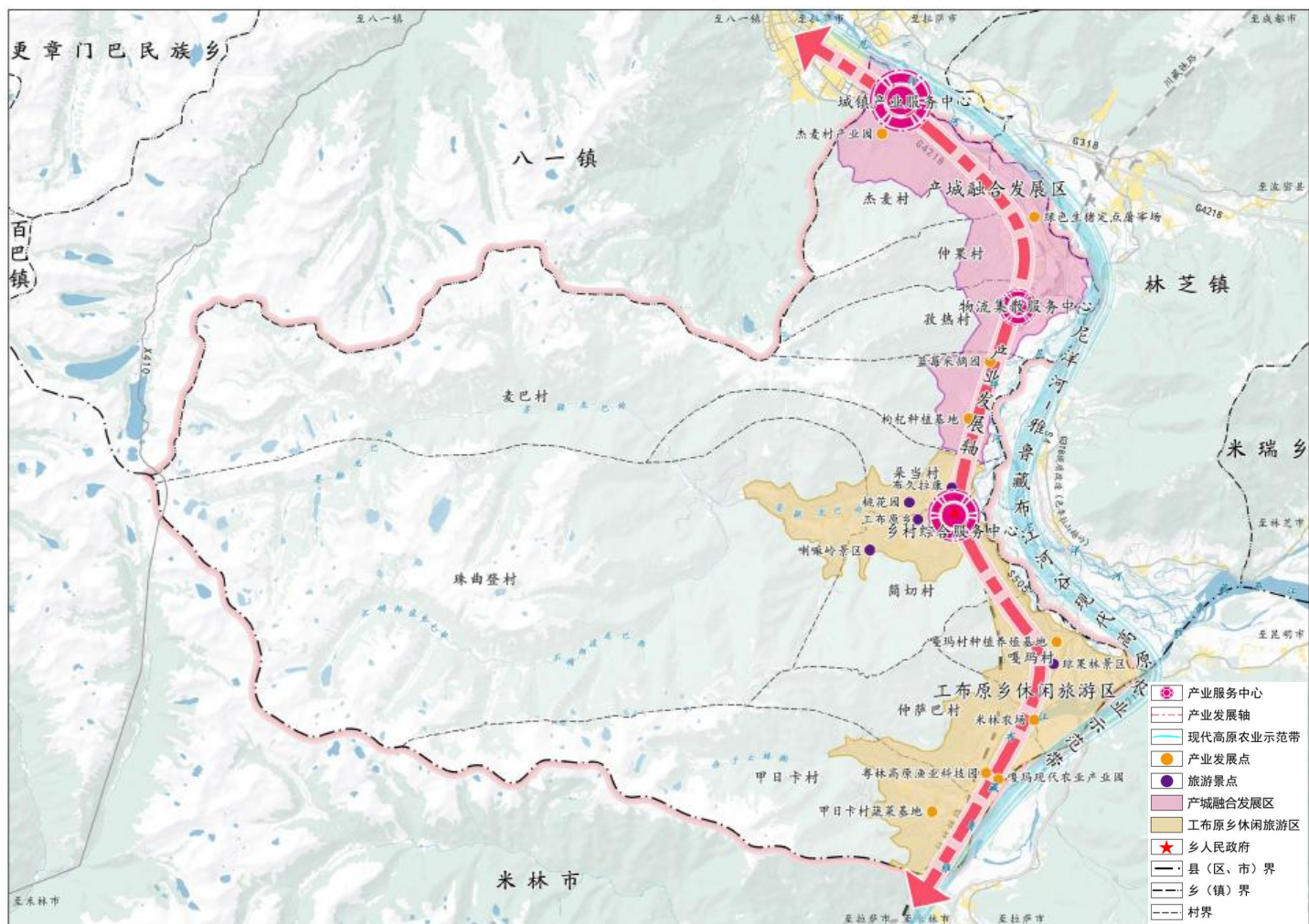
“一带”：依托尼洋河、雅鲁藏布江河谷地带的耕地形成的现代高原农业示范带。

“三心”：分别为为乡村服务的乡村综合服务中心、为加工产业园区服务的城镇综合服务中心和为站前商贸物流园区服务的物流集散服务中心。

“两区”：包括产城融合发展区、工布原乡休闲旅游区。产城融合发展区以藏医药、清洁能源配套设备制造、特色农产品加工为主。工布原乡休闲旅游区以打造城郊休闲为核心，建设文化休闲体验、民俗节庆活动及演艺、农禅文化体验、野奢山居养生度假、五彩花海桃园休闲、水果采摘等旅游项目。

“多点”：多个乡村产业发展点、旅游景点。

乡域产业布局规划图



国土空间要素支撑体系

☐ 公共服务设施

☐ 综合交通体系

☐ 市政基础设施

☐ 防灾减灾设施

8

公共服务设施

形成“乡镇-村组”乡村生活圈，提高公共设施覆盖率



乡村生活圈

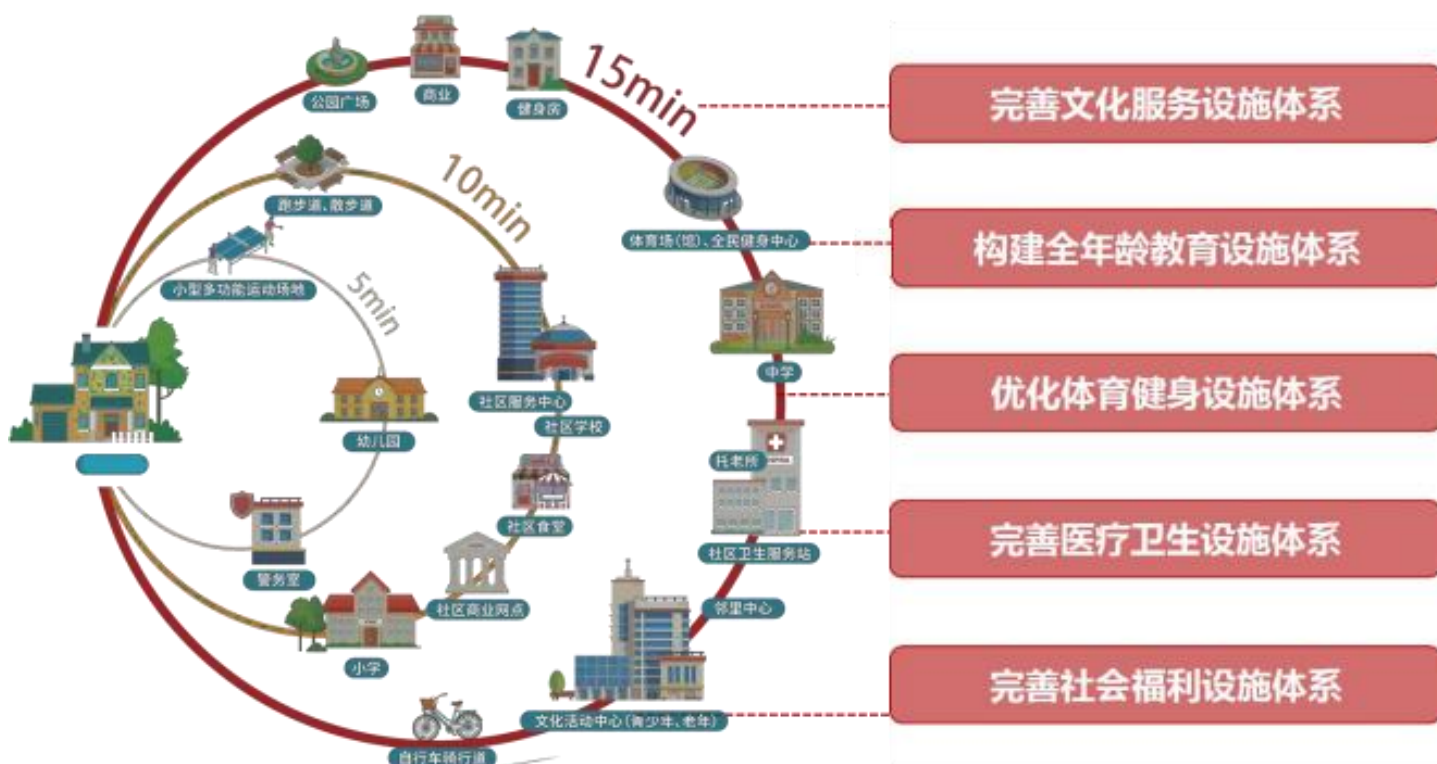
集镇统筹布局满足生活生产需求的各类要素，形成集镇社区生活圈服务核心。依托行政村集中居民点，配置满足就近使用需求的服务要素，并注重错位配置和共享使用。

乡集镇层级

宜配置卫生服务站、老年活动室、老年人日间照料中心、幼儿园、小学、初中、文化活动室、室外综合健身场地等服务要素。

村/组层级

宜配置农村卫生室、文化活动室、全民健身广场和便民农家店、垃圾收集房、公共厕所等服务要素。



综合交通体系

构建外联内畅的交通体系

- **铁路。**持续实施川藏铁路东延段，进一步加强布久乡与内地的联系，便于物资和人员的流动，促进贸易和旅游业的发展。
- **高等级公路。**G4218（拉林公路），向西连接拉萨市、向东连接波密县；规划保留S4（米林机场高速公路），为布久乡通往米林机场专用公路；
- **省道。**规划升级改造S505，北接巴宜区中心城区及林芝站、南联米林市，串联乡域主要行政村。
- **县道。**规划提升X410工程，按照二级公路标准建设，路基宽度不小于12米。

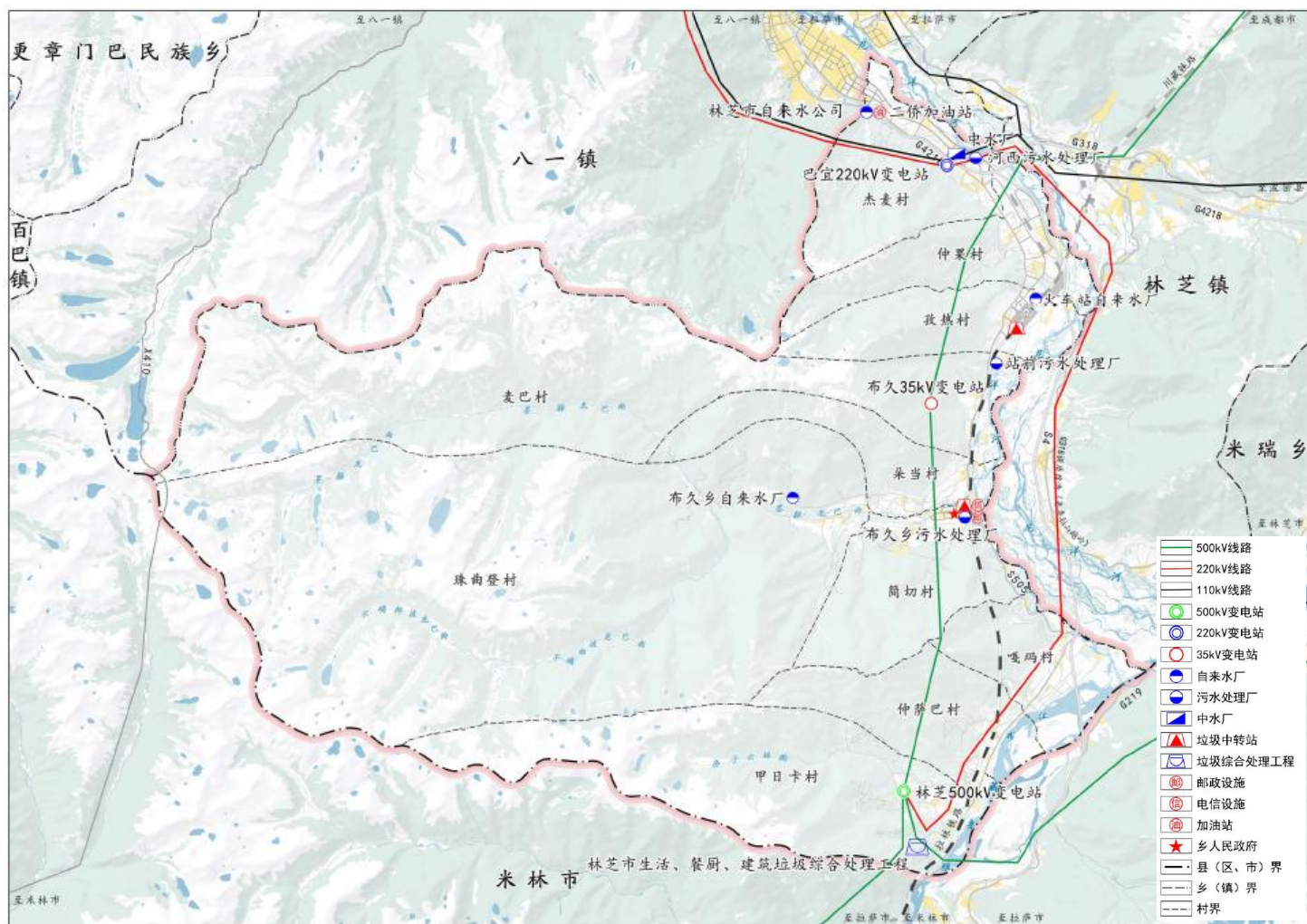
乡域综合交通规划图



市政基础设施

- **给水工程：**规划保留现状乡域自来水水厂，为布久乡自来水厂；新建火车站自来水厂，为火车站片区供水；杰麦村、仲果村、孜热村、采用城乡统筹供水方式。
- **排水工程：**规划保留现状布久乡污水处理厂、河西污水处理厂和火车站小型污水处理设施。远期新建站前污水处理厂，负责处理火车站片区的污水。规划在杰麦片区建设一处中水厂，负责经开区的中水处理。
- **供电工程：**乡域规划保留现状500千伏林芝变、220千伏巴宜变，规划新建35千伏的布久变，村（居）配置10千伏变压器。
- **通信工程：**规划保留现状集镇邮政、电信网点，进一步完善乡域邮运系统，加强邮运能力。持续推进5G网络全商业化应用，实现5G网络全覆盖。

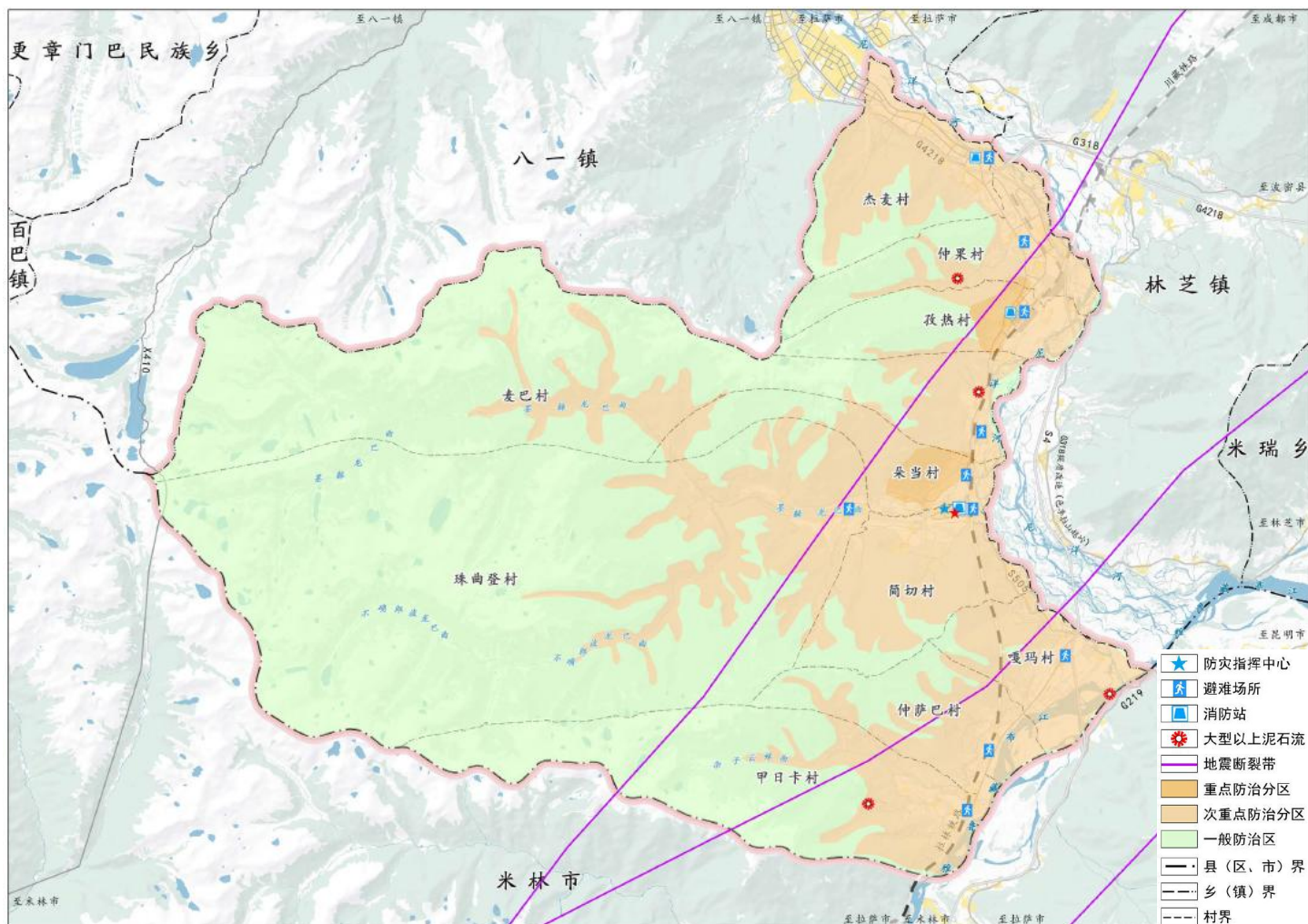
乡域基础设施规划图



防灾减灾设施

- **防震减灾：**规划布久乡按地震基本烈度Ⅷ度，设计基本地震动峰值加速度值为0.20g，乡域内新建、改建、扩建工程严格执行现行的《建筑抗震设计规范》(GB/T50011-2010)(2024年版)。公共建筑、重要建筑物及生命线工程应按照重点设防类建筑要求，采取高于本地区抗震设防烈度一度的抗震措施。
- **洪涝灾害防御：**至2035年，防洪标准为20年一遇，5-10年一遇的排涝标准。主要工程包括：巴宜区山洪沟治理工程、雅鲁藏布江干流巴宜区段防洪治理提升项目、雅鲁藏布江干流巴宜区布久乡段防洪治理提升项目、尼洋河干流巴宜区朵当、卓木村段防洪工程等。
- **消防防范：**贯彻“预防为主、防消结合”的消防工作方针，规划结合乡政府设置消防救援站。

乡域综合防灾减灾规划图



集镇空间布局优化



集镇空间结构



集镇用地布局



集镇空间结构

构筑“一心、两轴、两片”集镇空间结构

依托S505与巴宜区相连接，打造城乡联动发展格局，促进资源互补、产业融合，加快布久乡城镇化进程和乡村振兴战略的实施。完善纵向发展，完善集镇的服务功能，打造乡村综合服务中心，提升居民生活质量，增强乡村吸引力。规划集镇空间结构为“一心、两轴、两片”。

■ 一心

乡村公共服务中心；

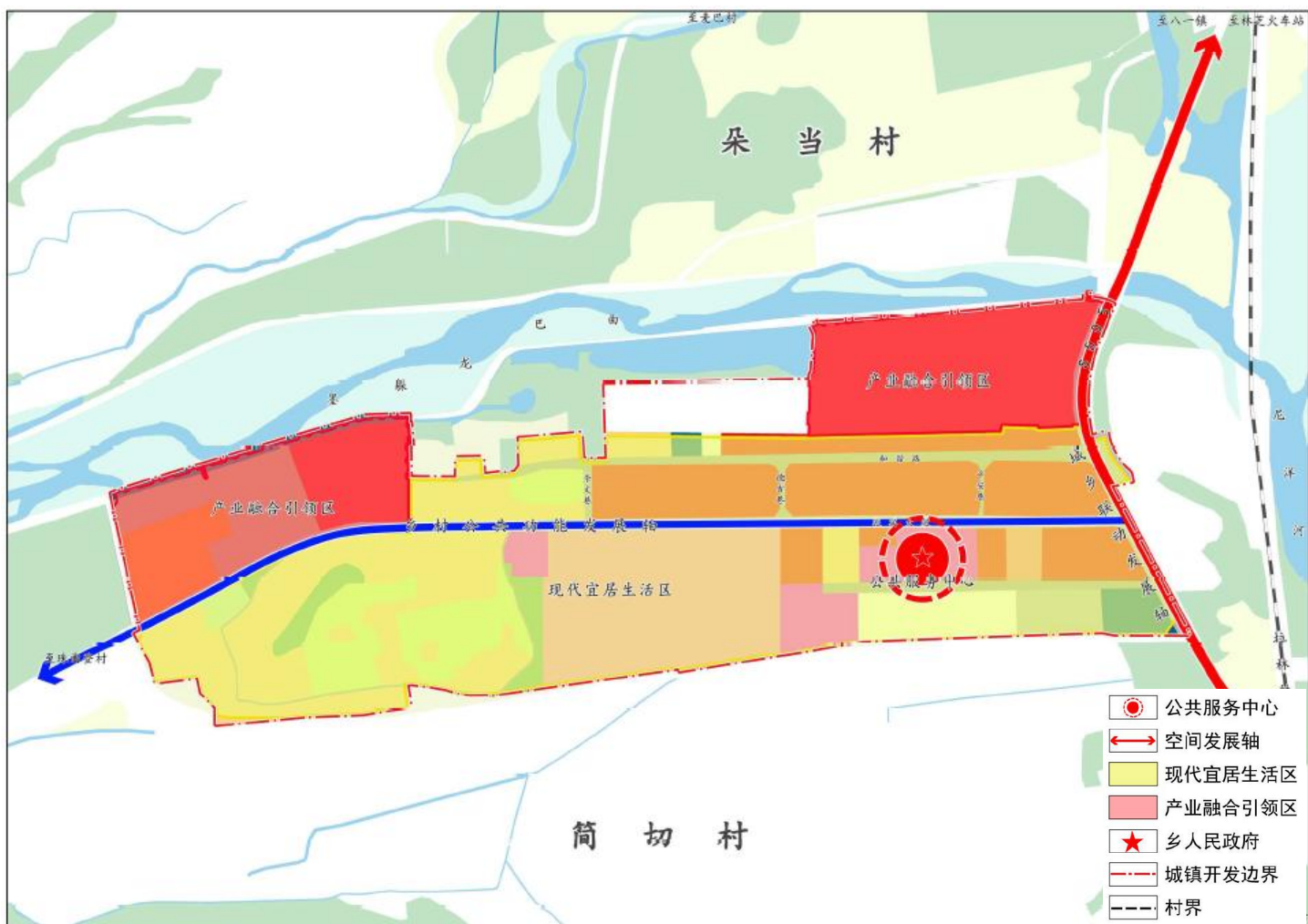
■ 两轴

一轴为S505城乡联动发展轴，二轴为乡村公共功能发展轴；

■ 两片

两个功能片区，分别是现代宜居生活区和农旅融合引领区。

集镇功能分区规划图



集镇用地布局

➤ 优化道路交通格局

布久乡集镇内部道路按照等级分为主干路、次干路和支路三个等级，完善交通网格化构建，形成**“一纵一横多环”**集镇道路系统。

➤ 健全各类公共服务设施

构建“15分钟”社区生活圈层级，完善各类公共服务功能，优化和强化文化、体育等社会服务设施的布局。

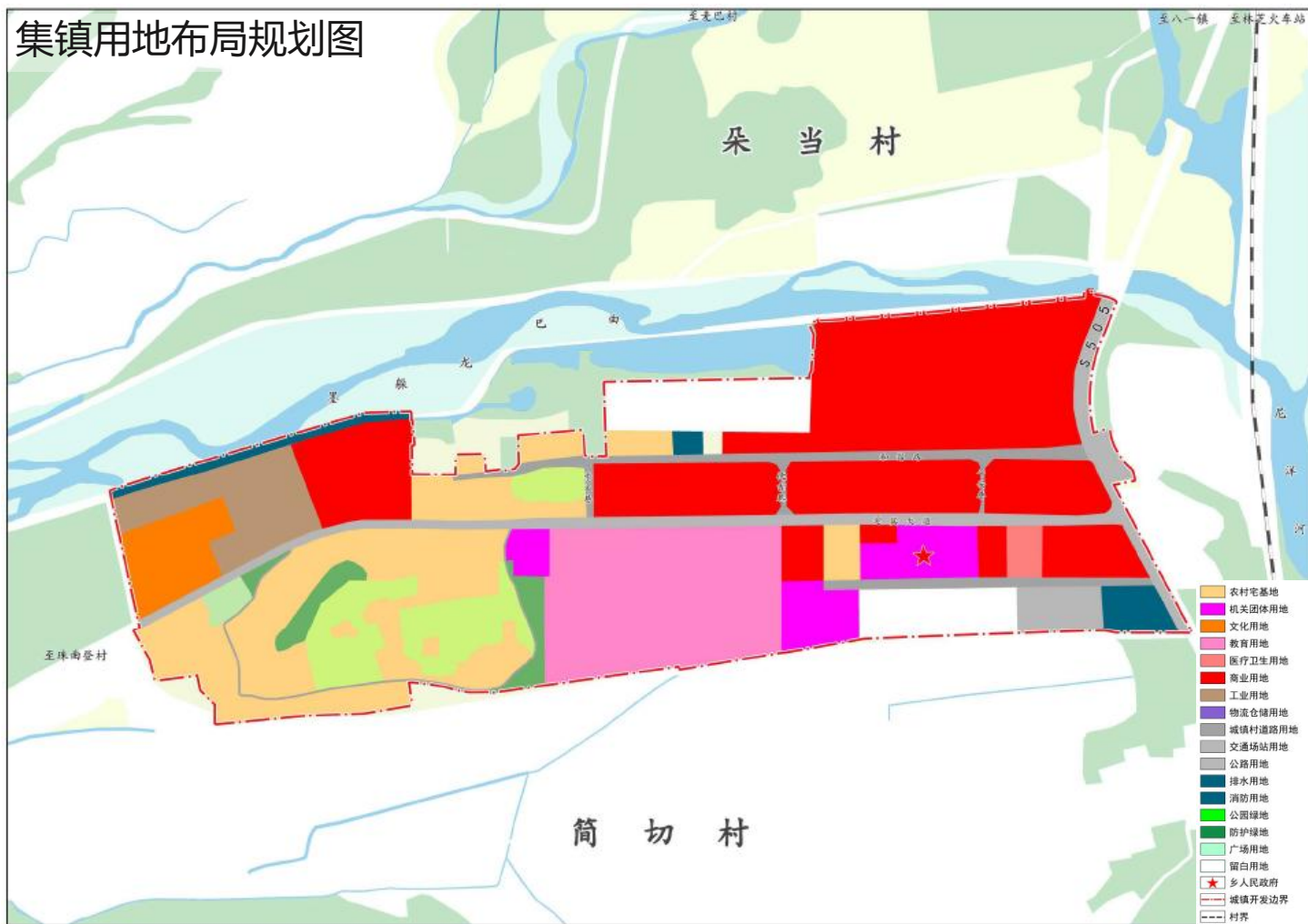
➤ 完善绿地体系

规划结合**尼洋河支流及乡镇现状园地、林地**构建城镇绿地生态体系；结合集镇主次干道布局沿街带状绿地。

➤ 构建防灾减灾体系

规划集镇按地震**基本烈度Ⅷ度**进行设防重点工程，生命线工程提高一度进行抗震设防。规划结合乡政府设置**1座防灾指挥中心**，集镇对外道路S505、主干道和谐路为一级疏散通道，次干道、支路为二级疏散通道。

集镇用地布局规划图



规划传导与实施保障



规划传导



实施保障

10

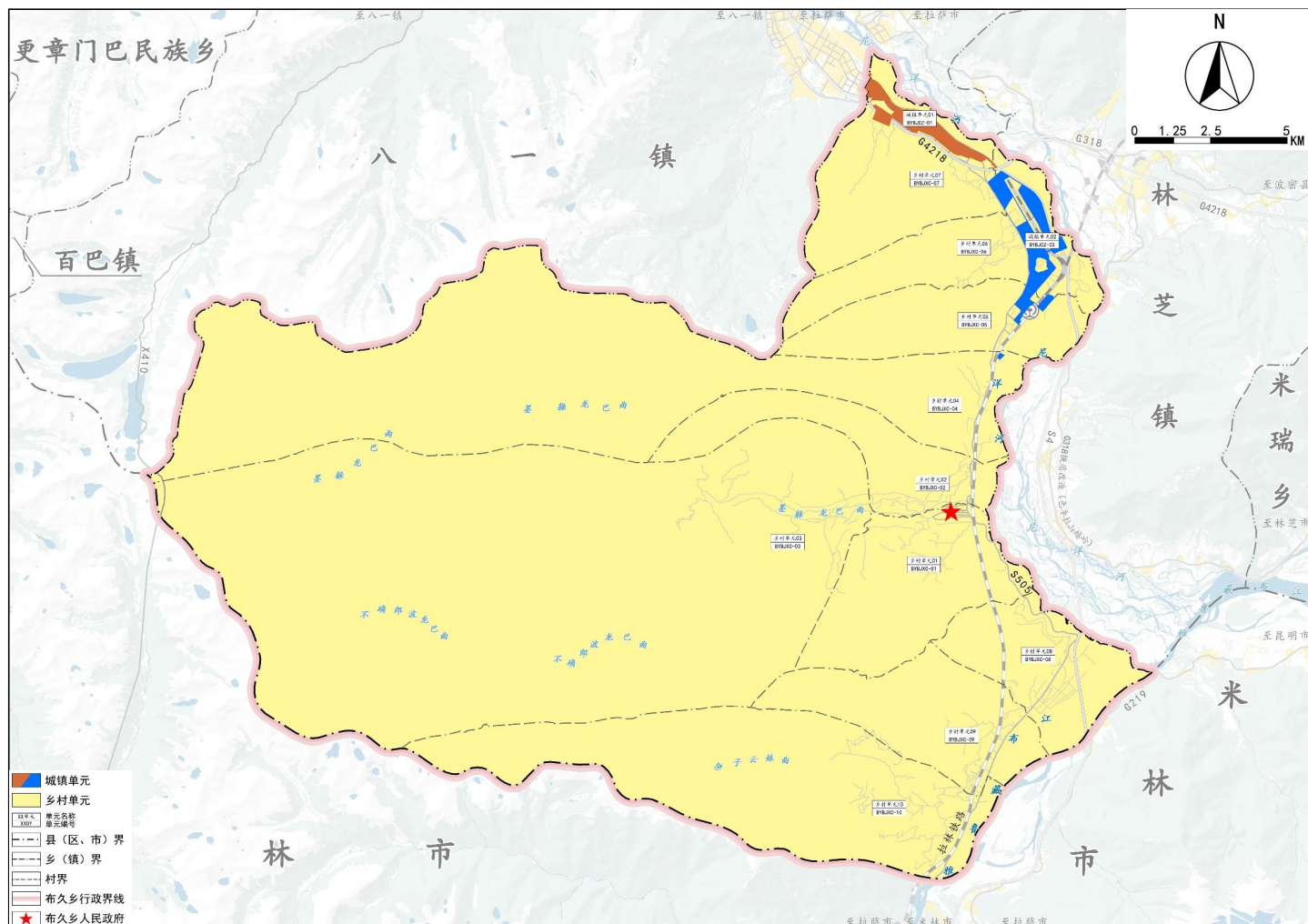
规划传导

划分城镇单元和乡村单元，明确各单元范围、面积、名称和功能定位，并提出人口与用地规模、开发强度、建筑高度等规划控制要求，形成单元规划指引，指导详细规划编制。

城镇单元是以同级城镇开发边界为范围边界，突出功能导向，根据10-15分钟生活圈、公共服务半径以及干道、河流等自然地理界线，结合管理和开发时序划定；乡村单元是以一个或若干个行政村为单位划分，以国土空间规划用途分区、村庄分级分类、自然地理要素、社会经济联系、历史文化等为依据划定。

本次规划将布久乡划分为12个编制单元，其中**2个城镇单元、10个乡村单元**。

乡域单元划分示意图



实施保障

加强党的领导

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，拥护“两个确立”、做到“两个维护”，提升政治判断力、政治领悟力、政治执行力。充分发挥党总揽全局、协调各方的领导核心作用，将党的领导贯穿国土空间规划编制、实施、监督全过程各环节。严格执行重大事项报告制度，对重大战略调整、重要目标变化等事项按程序逐级请示报告，确保决策部署落地见效。

推进“一张图”管理

乡镇国土空间总体规划数据库需按统一标准与规划编制同步开展、同步上报，成果数据及时纳入县级国土空间基础信息平台及“一张图”实施监督信息系统，实现数据整合与动态管理，为规划实施、监管提供技术支撑。

加强监督检查

市、区级自然资源主管部门联合乡政府及相关部门，对乡镇国土空间规划的制定、实施与修改开展动态监测，重点监督各类管控边界、约束性指标等要求的落实情况，及时制止纠正违规行为，定期向社会公布规划执行情况；同时强化规划执行，建立与国民经济和社会发展规划衔接的近期规划，优先保障项目指标，健全监管制度与考核机制，将结果纳入干部绩效考核。

深化公众参与

坚持开门编规划，通过多媒介公布宣传规划内容，鼓励公众参与编制、实施与监督；建立交流互动机制，调研社会各界意见与民生需求，健全专家咨询机制，构建全流程、多渠道的公众参与社会协同体系，将共谋、共建、共享、共治贯穿规划工作全过程，提升群众对规划的知晓度、认可度。