

## 房产证（不动产权证书）遗失补办申请书

本人：申扬，身份证号码：51070319900830071X 因本人保管不慎，不慎将房产的《不动产权证书》（原房产证）遗失，证书编号为：藏（2026）巴宜区不动产权第 0000115 号、藏（2026）巴宜区不动产权第 0000116 号、藏（2026）巴宜区不动产权第 0000553 号。

为维护本人合法权益，现特向贵中心申请办理该房产的不动产权证书遗失补发手续。本人承诺所提供的信息真实有效，如有不实，愿承担相应法律责任。

恳请贵局审核批准为盼！

申请人（签字）：



联系电话：

13350004498

申请日期：

2026.7.20

姓名 申 扬

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 8 月 30 日

住 址 四川省绵阳市涪城区长虹  
大道北段271号



公民身份号码 51070319900830071X



# 中华人民共和国 居民 身 份 证

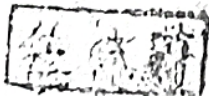
签发机关 绵阳市公安局涪城分局

有效期限 2017 08 28-2037 08 28

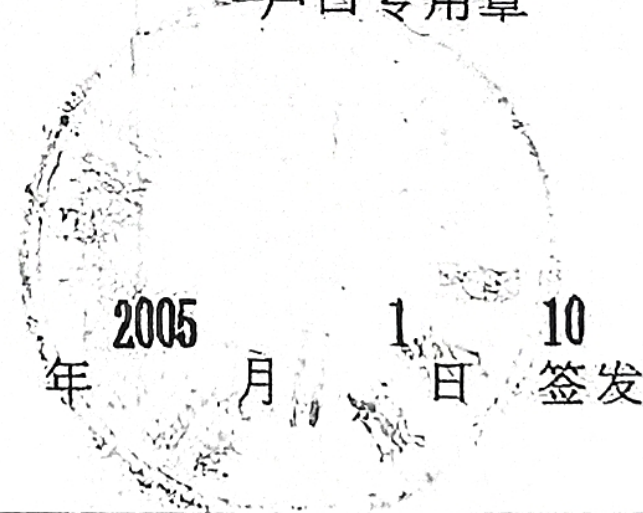


|     |       |     |                   |    |
|-----|-------|-----|-------------------|----|
| 户 别 | 非农家庭户 |     | 户主姓名              | 申军 |
| 户 号 |       | 住 址 | 涪城区长虹大道北段271号--1号 |    |



承办人签章: 

户口登记机关  
户口专用章



# 常住人口登记卡

|                            |                          |  |                    |          |     |
|----------------------------|--------------------------|--|--------------------|----------|-----|
| 姓 名                        | 申 军                      |  | 户 主 或 与<br>户 主 关 系 | 户 主      |     |
| 曾 用 名                      |                          |  | 性 别                | 男        |     |
| 出 生 地                      | 四川省绵阳市                   |  | 民 族                | 汉        |     |
| 籍 贯                        | 四川省绵阳市                   |  | 出 生 日 期            | 1964年02月 |     |
| 本市(县)其他住址                  |                          |  |                    | 宗教信仰     |     |
| 公 民 身 份<br>证 件 编 号         | 510702196402091338       |  |                    | 身 高      | 血 型 |
| 文 化 程 度                    | 初中毕业                     |  | 婚 姻 状 况            | 有配偶      |     |
| 服 务 处 所                    |                          |  |                    | 职 业      | 工人  |
| 何 时 由 何 地<br>迁 来 本 市 ( 县 ) | 2005年01月10日<br>久居 跃进路36号 |  |                    |          |     |
| 何时由何地迁来本址                  |                          |  |                    |          |     |

承办人签章：

登记日期： 年 月

990212494非农业家庭户 绵阳市涪城分局城郊派出所 常住人口登记卡

|                            |                     |         |                    |                  |  |
|----------------------------|---------------------|---------|--------------------|------------------|--|
| 姓 名                        | 申扬                  |         | 户 主 或 与<br>户 主 关 系 | 子                |  |
| 曾 用 名                      | 申阳                  |         | 性 别                | 男                |  |
| 出 生 地                      | 四川省绵阳市              |         | 民 族                | 汉                |  |
| 籍 贯                        | 四川省绵阳市              |         | 出 生 日 期            | 1990 年 08 月 30 日 |  |
| 本市(县)其他住址                  |                     |         | 宗 教 信 仰            |                  |  |
| 公 民 身 份<br>证 件 编 号         | 51070319900830071X  |         | 身 高                | 血 型              |  |
| 文 化 程 度                    | 初中                  | 婚 姻 状 况 | 疾 疫 状 况            |                  |  |
| 服 务 处 所                    |                     |         | 职 业                |                  |  |
| 何 时 由 何 地<br>迁 来 本 市 ( 县 ) | 从四川省绵阳市涪城区锦州路中段261号 |         |                    |                  |  |
| 何时由何地迁来本址                  | 2006. 12. 12        |         |                    |                  |  |

承办人签章: wjj

登记日期: 2006 年 12 月 12 日



ཡུང་རྩ་མི་དམངས་ཁྱིམ་ཐུན་རྒྱལ་ཁབ་ཀྱི་དངོས་པོའི་བདག་  
དབང་བཅའ་ཁྲིམས་, སྐད་ཀྱི་བཅའ་ཁྲིམས་དང་ཁྲིམས་སྒྲུབ་གཞིར་  
བཟུང་། འགྲལ་མེད་རྒྱ་ནོར་བདག་དབང་ཡོད་མཁན་གྱི་ཁྲིམས་  
མཐུན་ཁེ་དབང་སྤངས་ཐོབ་ཅིང་། འགྲལ་མེད་རྒྱ་ནོར་བདག་  
དབང་ཡོད་མཁན་གྱི་ཐོ་འགོད་ཅེ་འདུན་ལྟར་ལག་ཁྱེར་ནང་བཀོད་  
འགྲལ་མེད་རྒྱ་ནོར་གྱི་བདག་དབང་ལ་ཞིབ་དཔྱད་བྱས་པ་བཟུང་། ཐོ་  
འགོད་བྱས་འཁུགས་ཀྱི་ལག་ཁྱེར་འདི་ཐུང་པ་ཡིན།

根据《中华人民共和国物权法》等法律  
法规, 为保护不动产权利人合法权益, 对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利, 经审查核实, 准予登记, 颁发此证。



2026

5

13

ཡུང་རྩ་མི་དམངས་ཁྱིམ་ཐུན་རྒྱལ་ཁབ་ཀྱི་རང་བྱུང་ཕྱིན་ལོངས་ལུས་བཞུགས་བྱས་ཀྱི་བྱ་བ་

中华人民共和国自然资源部监制

ཁང་གཏང་ལྟ་

编号 NO 54000574459





不动产权第

附记

|           |                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------|
| 权利类型      | 巴宜区<br>0000116                                          |
| 共有情况      | 单独所有                                                    |
| 坐落        | 巴宜区八一镇永久村锦绣江南小区2号楼1单元601号                               |
| 不动产单元号    | 540402-102207-GB00038-F00100041                         |
| 权利类型      | 国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权                                    |
| 权利性质      | 出让/市场化商品房                                               |
| 用途        | 其他商服用地/商业服务                                             |
| 面积        | 土地面积：22911.03m <sup>2</sup> /房屋建筑面积：44.94m <sup>2</sup> |
| 使用期限      | 2018年12月18日起至2058年12月18日止                               |
| 权利其他状况见附记 |                                                         |

业务编号：2026000283

原不动产权证书号：藏2020巴宜区不动产权第0005475号

分摊土地使用面积：8.23m<sup>2</sup>

专有建筑面积：36.12m<sup>2</sup>，分摊建筑面积：8.82m<sup>2</sup>

房屋结构：钢筋混凝土结构

房屋总层数：4，房屋所在层：6

房屋竣工时间：2021年10月14日



宗地代码:

宗地图

所在图幅号: 3277.00-31633.00

权利人: 申扬等全体业主

单位: m, m<sup>2</sup>

宗地面积: 22891.85

宇拓公园

宇拓路

宇拓路

宇拓路

界址点坐标表

| 点号 | X           | Y            | 备注     |
|----|-------------|--------------|--------|
| 11 | 3277115.193 | 31633186.646 | 40.80  |
| 12 | 3277136.460 | 31633234.282 | 16.92  |
| 13 | 3277145.922 | 31633248.633 | 6.87   |
| 14 | 3277149.813 | 31633254.224 | 11.56  |
| 15 | 3277156.784 | 31633264.382 | 20.33  |
| 16 | 3277177.887 | 31633304.484 | 3.13   |
| 17 | 3277178.588 | 31633312.900 | 3.10   |
| 18 | 3277178.298 | 31633315.987 | 3.10   |
| 19 | 3277176.925 | 31633318.387 | 5.11   |
| 20 | 3277174.826 | 31633320.485 | 140.70 |
| 21 | 3277047.888 | 31633361.587 | 56.86  |
| 22 | 3277023.882 | 31633391.481 | 0.88   |
| 23 | 3277021.400 | 31633396.310 | 5.88   |
| 24 | 3277019.481 | 31633398.982 | 55.98  |
| 25 | 3277008.484 | 31633387.882 | 6.72   |
| 26 | 3277000.373 | 31633382.362 | 33.87  |
| 27 | 3276985.733 | 31633332.144 | 117.47 |
| 28 | 3277001.528 | 31633181.082 | 3.82   |
| 29 | 3277008.778 | 31633188.304 | 6.62   |
| 30 | 3277183.777 | 31633188.802 | 6.62   |
| 31 | 3277183.888 | 31633183.631 | 6.00   |
| 32 | 3277112.888 | 31633188.812 | 5.81   |

申扬等全体业主  
054

22891.85

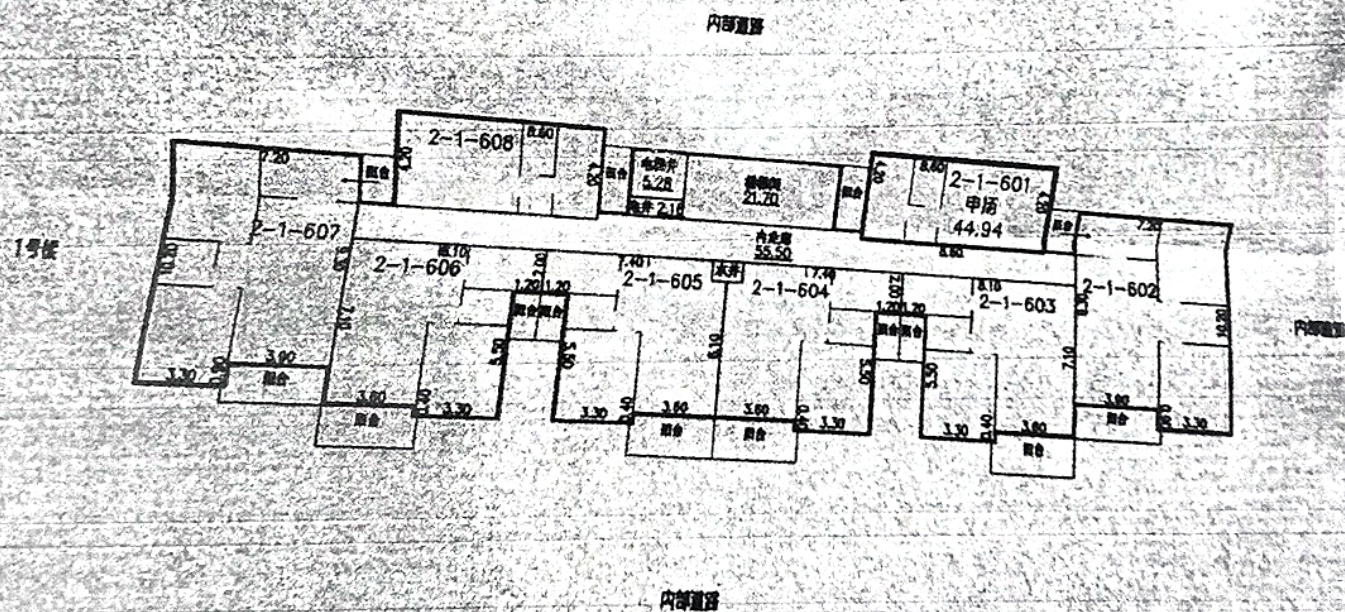
空地





# 房产分户图

|                       |         |      |    |        |       |       |
|-----------------------|---------|------|----|--------|-------|-------|
| 宗地编号                  | 幢号      | 2号楼  | 结构 | 剪力墙    | 单位    | 巴宜区   |
| 户号                    | 2-1-601 | 总层数  | 06 | 专有建筑面积 | 36.12 |       |
| 坐落                    |         | 所在层次 | 06 | 分摊建筑面积 | 8.82  |       |
| 巴宜区八一镇永久村工尊中路东侧、宇拓路南侧 |         |      |    |        | 建筑面积  | 44.94 |





མཐུན་ཁི་དབང་ཐུང་སྒྲིང་བྱེད་ཆེད། འགྲལ་མེད་རྩུ་ནོར་བདག་  
དབང་ཡོད་མཁན་གྱི་ཐོ་འགོད་རེ་འདུན་ལྟར་ལག་བྱེད་ནང་བཞོད་  
འགྲལ་མེད་རྩུ་ནོར་གྱི་བདག་དབང་ལ་ཞིབ་དཔྱད་བྱས་པ་བརྒྱད། ཐོ་  
འགོད་བྱས་འཐུས་གྱི་ལག་བྱེད་འདི་སྔད་པ་ཡིན།

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2026

51

26

中华人民共和国自然资源部监制

ཨེའུ་ཤེའུ་ཤེའུ་

编号 NO 54001101645



## 不动产权第

附 记

业务编号: 2026001331

原不动产权证书号：藏2020巴宜区不动产权第0005476号

分攤土地使⽤權面積: 8.33m²

专有建筑面积: 36.12m<sup>2</sup>, 分摊建筑面积: 8.82m<sup>2</sup>

房屋结构: 钢筋混凝土结构

房屋总层数: 6, 房屋所在层: 4

房屋竣工时间: 2021年10月1日



# 宗地图

宗地代码:

单位:  $m^2$

权利人: 申扬等全体业主

所在图幅号: 3277.00-31633.00

宗地面积: 22891.85  $m^2$

北

宇拓公园

宇拓路

宇拓路

工业中路

界址点坐标表

| 序号 | X           | Y            | 距离     |
|----|-------------|--------------|--------|
| 1  | 3277115.157 | 31633188.440 | 98.80  |
| 2  | 3277138.846 | 31633234.282 | 18.82  |
| 3  | 3277146.829 | 31633248.633 | 6.87   |
| 4  | 3277148.813 | 31633254.224 | 11.28  |
| 5  | 3277155.784 | 31633264.182 | 80.33  |
| 6  | 3277177.882 | 31633306.484 | 5.53   |
| 7  | 3277178.588 | 31633312.509 | 5.30   |
| 8  | 3277178.288 | 31633315.587 | 5.18   |
| 9  | 3277178.825 | 31633318.387 | 5.11   |
| 10 | 3277174.828 | 31633328.485 | 146.70 |
| 11 | 3277847.886 | 31633381.587 | 95.85  |
| 12 | 3277823.882 | 31633331.487 | 5.88   |
| 13 | 3277821.409 | 31633386.316 | 5.88   |
| 14 | 3277818.881 | 31633388.882 | 56.88  |
| 15 | 3277802.484 | 31633387.882 | 5.72   |
| 16 | 3277800.573 | 31633382.353 | 53.57  |
| 17 | 3278888.233 | 31633382.144 | 117.47 |
| 18 | 3277841.258 | 31633181.888 | 5.32   |
| 19 | 3277808.778 | 31633188.354 | 6.82   |
| 20 | 3277933.128 | 31633188.882 | 6.82   |
| 21 | 3277908.988 | 31633183.531 | 5.00   |
| 22 | 3277912.828 | 31633188.812 | 5.81   |
| 23 | 3277115.157 | 31633188.440 |        |

1:1460

制图日期: 2026年3月23日  
审核日期: 2026年3月23日

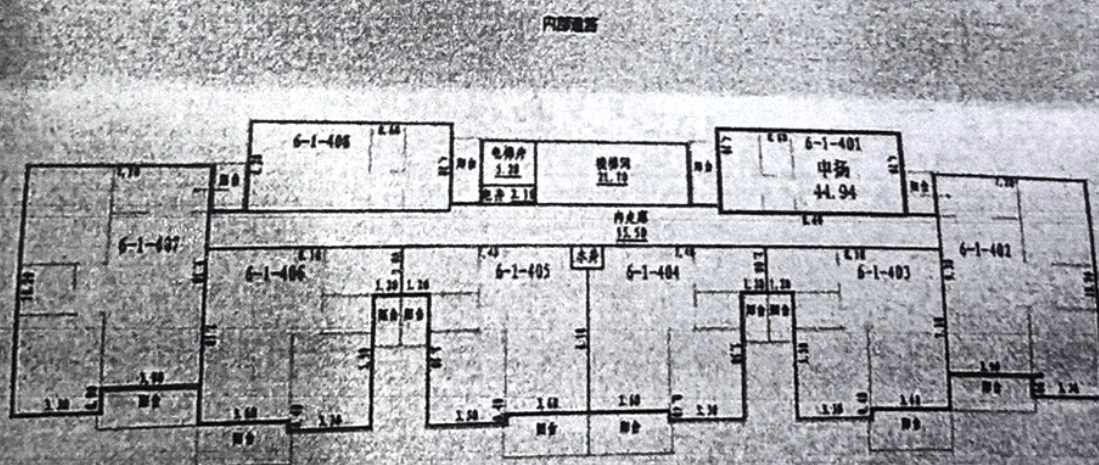




# 房产分户图

单位: m, m<sup>2</sup>

| 宗地编号 | 幢号                    | 结构   | 剪力墙 | 专有建筑面积 | 36.12 |
|------|-----------------------|------|-----|--------|-------|
|      | 6号楼                   | 总层数  | 06  | 分摊建筑面积 | 8.82  |
|      | 6-1-401               | 所在层次 | 04  | 建筑面积   | 44.94 |
| 坐落   | 巴宜区八一镇永久村工尊中路东侧、宇拓路南侧 |      |     |        |       |



2026年3月25日



དབང་ཡོད་མཁན་གྱི་ཐོ་འགོད་ཅེ་འདུན་ལྟར་ལག་ཁྱེར་ནང་བཞག་  
འགུལ་མེད་རྒྱ་ནོར་གྱི་བདག་དབང་ལ་ཞིབ་དཔྱད་བྱས་པ་བརྒྱུད། ཐོ་  
འགོད་བྱས་འཇུག་གྱི་ལག་ཁྱེར་འདི་ཟུང་པ་ཡིན།

根据《中华人民共和国民法典》等法律  
法规，为保护不动产权利人合法权益，对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2026

1

26

ཀྲུང་གྱི་དམངས་ཁྱིམ་ཐུབ་ཀྱི་ལག་ཁྱེར་ཐོ་འགོད་ཁྱེར་ཁྱེར་བཞག་བྱེད་  
中华人民共和国自然资源部监制

ཡང་གྲངས།

编号NO 54001101646



巴宜区不动产登记簿

|         |                                  |
|---------|----------------------------------|
| 权利 2026 | 巴宜区 0000118                      |
| 共有情况    | 单独所有                             |
| 坐落      | 巴宜区八一镇永久村锦绣江南小区6号楼1单元601号        |
| 不动产单元号  | 5410402-102207-GB00038-F00140041 |
| 权利类型    | 国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权             |
| 权利性质    | 出让/市场化商品房                        |
| 用途      | 其他商服用地/商业服务                      |
| 面积      | 土地面积：22911.03m²/房屋建筑面积：44.94m²   |
| 使用期限    | 2018年12月18日起2058年12月18日止         |
|         | 权利其他状况见附记                        |

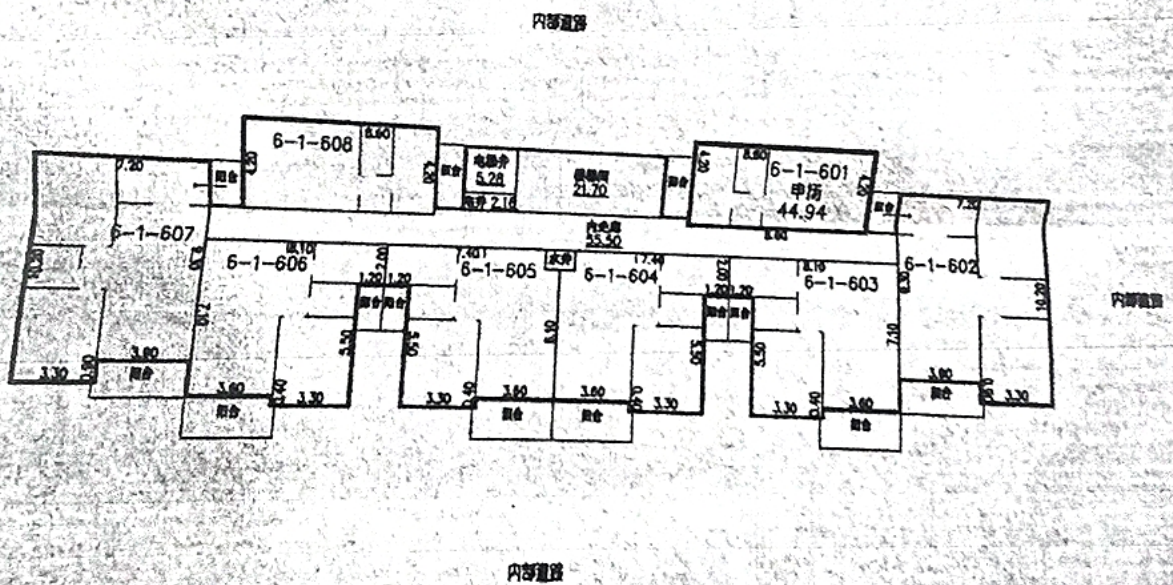
附记

业务编号：2026000285  
 原不动产权证书号：藏2020巴宜区不动产第0005475号  
 分摊土地使用权面积：8.33m²  
 专有建筑面积：36.12m²，分摊建筑面积：8.62m²  
 房屋结构：钢筋混凝土结构  
 房屋总层数：4，房屋所在层：6  
 房屋竣工时间：2021年10月14日



# 房产分户图

|      |                       |      |     |        |       |
|------|-----------------------|------|-----|--------|-------|
| 宗地编号 |                       | 结构   | 剪力墙 | 专有建筑面积 | 86.12 |
| 幢号   | 6号楼                   | 总层数  | 06  | 分摊建筑面积 | 8.82  |
| 户号   | 6-1-601               | 所在层次 | 06  | 建筑面积   | 44.94 |
| 坐落   | 巴宜区八一镇永久村工尊中路东侧、宇拓路南侧 |      |     |        |       |



绘制日期: 2026年1月7日



# 宗地图

宗地代码:

单位: m.m<sup>2</sup>

权利人: 申扬等全体业主

所在图幅号: 3277.00-31633.00

宗地面积: 22891.85

北

宇拓公园

宇拓路

新园路

界址点坐标表

| 点号  | X           | Y            | 长度     |
|-----|-------------|--------------|--------|
| J1  | 3277115.157 | 31633188.440 | 48.89  |
| J2  | 3277136.940 | 31633234.292 | 48.92  |
| J3  | 3277145.822 | 31633248.633 | 6.87   |
| J4  | 3277148.913 | 31633254.224 | 11.56  |
| J5  | 3277156.784 | 31633264.182 | 50.33  |
| J6  | 3277177.887 | 31633308.404 | 3.13   |
| J7  | 3277178.588 | 31633312.300 | 3.18   |
| J8  | 3277178.288 | 31633315.587 | 3.18   |
| J9  | 3277178.825 | 31633318.387 | 3.11   |
| J10 | 3277174.828 | 31633320.485 | 142.70 |
| J11 | 3277047.888 | 31633381.587 | 58.25  |
| J12 | 3277023.882 | 31633351.481 | 5.88   |
| J13 | 3277021.600 | 31633328.310 | 5.86   |
| J14 | 3277019.481 | 31633330.802 | 58.96  |
| J15 | 3277002.484 | 31633287.882 | 8.77   |
| J16 | 3277000.573 | 31633282.385 | 33.57  |
| J17 | 3277000.733 | 31633232.184 | 117.47 |
| J18 | 3277001.508 | 31633181.882 | 5.32   |
| J19 | 3277000.778 | 31633180.204 | 8.43   |
| J20 | 3277003.178 | 31633180.802 | 8.42   |
| J21 | 3277000.908 | 31633183.531 | 5.00   |
| J22 | 3277012.288 | 31633188.812 | 3.81   |
| J23 | 3277116.182 | 31633188.440 |        |

1:1480

制图: 董山  
审核: 孙

巴宜区不动产登记中心